



内外装
フルリフォームで
安心・快適な暮らし！



※図面と現況が異なる場合には現況を優先します。



宇都宮市下栗町

1,599 税込 万円

所在地	宇都宮市下栗町2291-18
住居表示	//
交通	JR本線 宇都宮駅 約4.6km
土地面積	114.09 m ² (34坪)
建物面積	80.73 m ² (24坪)
構造	木造スレートぶき
建築年月	2005年9月 (築18年)
道路	北東側 6m 公道・北西側 5.5m 公道
都市計画	市街化
用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %
容積率	200 %
取引形態	
固定資産税	68,057円

ローンの紹介をしております。(地方銀行利用の場合)
借入金1599万円 ※借入期間35年(変動金利型)
※年1.15%の元利均等返済型

●月々返済の場合
月々の返済金額 **¥46,264**
※当初3年間の返済額
●ご融資限度額/一億円以内(税込年収と収入の返済負担の割合によって変動致します)

令和5年9月リフォーム完成

外壁・塗装、駐車場拡張、玄関扉鍵交換、外照明交換
(LED)、インターホン新品交換、間取り変更(和室から
洋室に)、フローリング上張、CF張替、天井・壁クロス張
替、網戸張替、照明全交換(LED)、建具新品交換、シ
ステムキッチン新設、トイレ・洗面化粧台新品交換、ユ
ニットバス新設、スイッチパネル交換、防蟻工事(施工
後5年保証)

現地周辺図



RF内容

- 周辺環境
小学校 横川東小学校
中学校 横川中学校
スーパー ヨークベニマル石井店
病院 大場医院
役所 横川地区市民センター
郵便局 宇都宮下栗郵便局
水道 公営水道
排水 公営下水
ガス 個別プロパン
- 生活
●ガス会社は弊社指定のガス会社になります。詳しくは案内係にご確認下さい。

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※携帯サイト版コード

【仲介】