

マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称
	4,480	万円	バス 分 ・バス停		徒歩 5 分	サーパスザ・タワー宇都宮 (10 階)



マンション外観



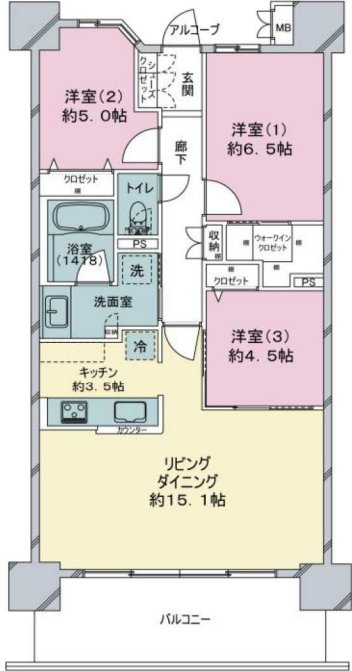
免震タワーマンション×顔認証・充実の設備、共用施設



リビングダイニング



バルコニーからの眺望



☆築瀬小・旭中

所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市大通り3丁目3-20			
土地	所有権	借地料 (月額	円)	
	面積	2,295.32 m ²		
	共有持分	7,745 / 968,507		
	用途地域 (商業地域)	()		
建物	専有面積 (壁芯)	77.45 m ²	(約 23.43 坪)	
	バルコニー	12.80 m ²		
	ルーフバルコニー	m ²		
	専用庭	m ²		
	間取り (3LDK)	1棟の総戸数 (124 戸)		
	構造 (鉄筋コンクリート造	)		
	地上 19 階	地下	階建)	
	バルコニー方向 南	築年月 (2021年12月	)	
	分譲会社 (株式会社穴吹工務店	)		
	施工会社 (株式会社穴吹工務店	)		
物	管理会社 (株式会社穴吹コミュニティ	)		
	管理形態 (全部委託	)		
	管理員 (日勤)			
	管理費 (月額	13,100 円	)	
	修繕積立金 (月額	6,600 円	)	
	その他 (月額	4,485 円	)	
	合計 (月額	24,185 円	)	
	施設	給湯 (ガス給湯器)	エレベーター	(有)
水道 (公営)		電気	(その他)	
ガス (都市ガス)		排水	(公共下水)	
引渡	引渡 (相談)	()		
	現況 (空家)			
備考	◎その他月額の内訳(インターネット保守管理費:月額2,835円、専有部警備料SOS24利用料:月額495円、エスコートサービス利用料:月額495円、顔認証システムリース料:月額660円)◎アルコブ約4.22㎡◎電力一括受電契約先:日本電力 修繕積立金改定予定有り2027年2月分より			

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの方はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

！ 検索サイト版 ！

【仲介】