

不動産物件案内書

所在地	宇都宮市平松本町下並塚757-55、757-73、757-74、757-75	取態 引様	専任	種 別	土地	価 格	1,990万円	NO.17767 (H)
-----	--	----------	----	--------	----	--------	---------	--------------

土地	面積	登記簿 : 225.23㎡ (68.13坪) 仮換地 : 196.09㎡ (59.31坪)
	私道	負担 : 無
	権利	所有権
	地目	登記簿 : 55・73・75畑、74宅地
	現況	更地
	道路	北 : 6m
現況	建付け地	

建物	建築面積	
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	
	建築	
	明渡	

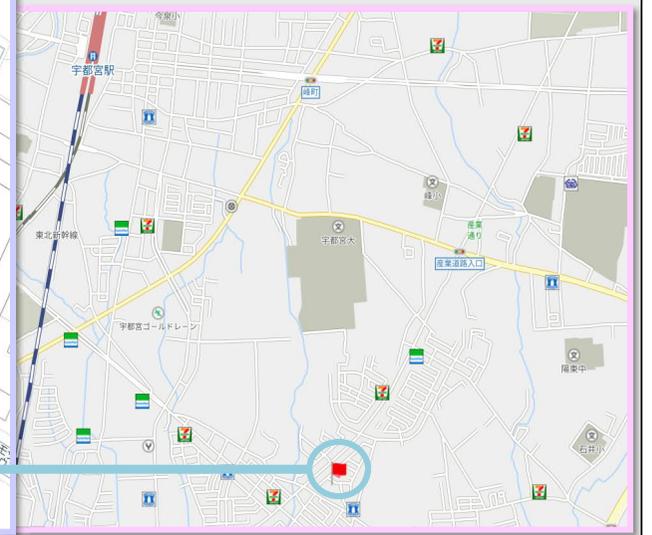
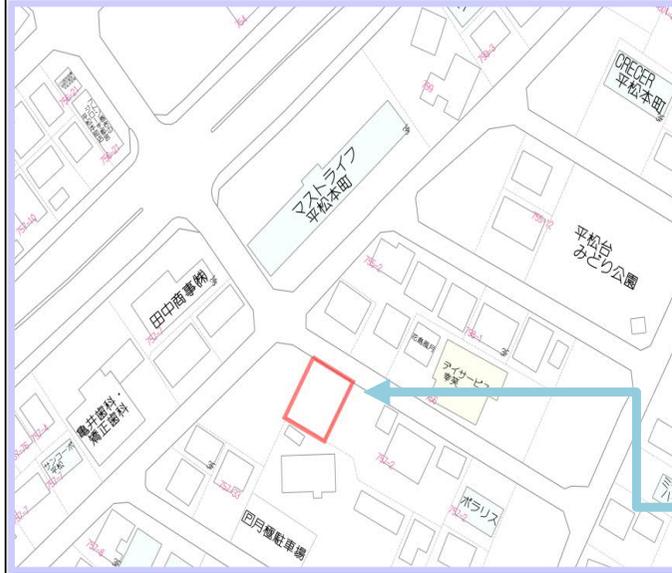
設備	ガス	都市ガス
	上水道	公営
	下水	公共

公法規制	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	

備考	○JR宇都宮駅東口 (約3900m)
	○横川東小学校 (約1200m)・横川中学校 (約3600m)
	○セブンイレブン平松本町店 (約550m)
	○カワチ薬品平松本町店 (約400m)・ツルハドラッグ東峰店 (約500m)
	○かましん平松本町 (約450m)・オータニ平松店 (約1000m)
	○ベルモール (2500m)

宇都宮大学東南部区画整理地内

- ★ 建築条件無しなので個性あふれる住まいを実現できます！
- ★ 閑静な住宅街で穏やかな生活が送れます！
- ★ 大型ショッピングモールが近いので買物も便利！
- ★ お子様も嬉しい！近隣にはいくつもの公園があるので飽きません！
- ★ 産業道路や真岡街道にもすぐ出られるので、通勤、レジャーに快適で多彩な足回り



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

SUNPLAN
株式会社 **サンプラン**

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

【世界サイト版コード】

