

【宇都宮五代レジデンス】apNo. 17920

物件概要書 価格 **30,607,059円** (税込)

年間満室想定収入 **5,203,200円** 想定利回り **17.00%**

所在地	住居表示	栃木県宇都宮市五代3-2-19	
	所在	宇都宮市五代三丁目	
	地番	① 1100番48	② -
		③ -	④ -
		⑤ -	⑥ -
	計	1	筆
交通	JR東北本線	線	雀宮駅
	-	線	駅 徒歩 (18分)
土地	地積	① 287.33 m ²	② - m ²
		③ - m ²	④ - m ²
		⑤ - m ²	⑥ - m ²
		計 287.33 m ²	
	地目	① 宅地	② - ③ -
	④ - ⑤ - ⑥ -		
建物	権利	所有権	
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建	
	築年数	2002年6月10日 築	
	種類	共同住宅	
附属建物	延床面積	337.85 m ²	
	構造	-	
	築年数	-	
	種類	-	
都市計画 及び 法令上の制限	延床面積	- m ²	
	用途地域	1中高 -	
	建蔽率・容積率	60 % - % ・ 200 % - %	
	防火地域	防火地域	
道路	その他		
	① 公道	西側 幅員約4.000m 接道約15.762m	
	② -		
	③ -		
備考	④ -		
		☆五代小・若松原中	



Property point

▼総戸数17戸中10戸賃貸中

取引形態：仲介

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

1枚冊サイト版ロード



【宇都宮五代レジデンス】apNo. 17920

住所：栃木県宇都宮市五代3-2-19

路線名：JR東北本線

最寄り駅：雀宮駅

