

【西川田第8レジデンス】

apNo. 6135

物件概要書

価格

34,400,000円

(税込)

年間満室想定収入

5,507,460円

想定利回り

16.01%

所在地	住居表示	栃木県宇都宮市今宮2-17-9		
	所在	宇都宮市今宮二丁目		
	地番	① 227番2	② -	-
		③ -	④ -	-
		⑤ -	⑥ -	-
	計	1 筆		
交通	東武宇都宮線	西川田駅	徒歩 (23分)	
	-	-	駅 徒歩	-
土地	地積	① 297.52 m ²	② - m ²	
		③ - m ²	④ - m ²	
		⑤ - m ²	⑥ - m ²	
		計 297.52 m ²		
	地目	① 宅地	② -	③ -
		④ -	⑤ -	
建物	権利	所有権		
	構造	鉄骨造陸屋根3階建		
	築年数	1992年9月30日 築		
	種類	共同住宅		
	延床面積	361.53 m ²		
附属建物	構造	-		
	築年数	-		
	種類	-		
	延床面積	- m ²		
都市計画 及び 法令上の制限	用途地域	2中高 -		
	建蔽率・容積率	60 % - % ・ 200 % - %		
	防火地域	防火地域		
	その他			
道路	① 公道 東側 幅員約6.100m 接道約14.159m			
	② -			
	③ -			
	④ -			
備考				



Property point

▼総戸数18戸中4戸賃貸中

【西川田第8レジデンス】apNo. 6135

住所：栃木県宇都宮市今宮2-17-9

路線名：東武宇都宮線

最寄り駅：西川田駅

