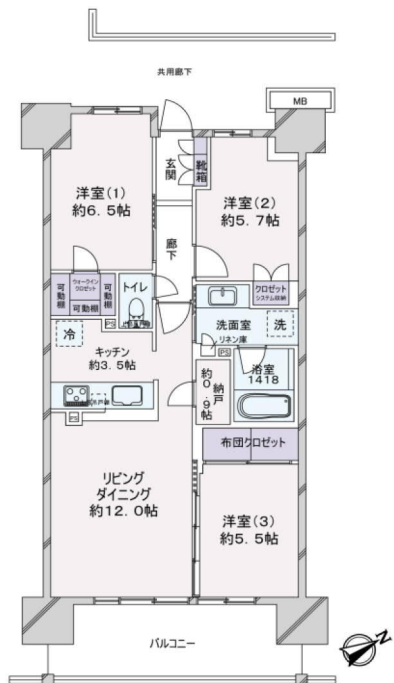
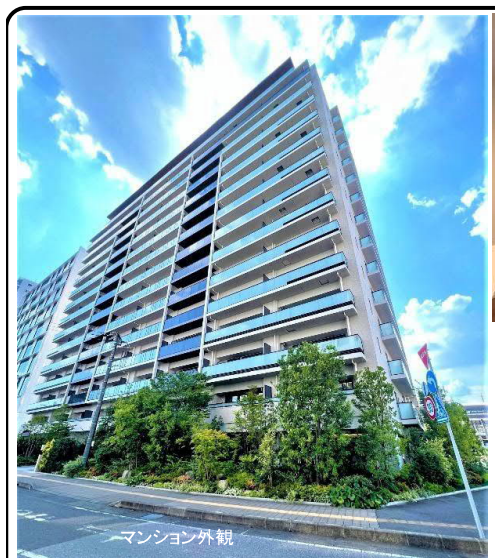


マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称	プラウド宇都宮
	5,490	万円	バス	分	・バス停	徒歩 3分	(4階)



- ・生ゴミ処理に便利なディスポーザー
- ・リビングダイニングに TES温水式床暖房
- ・断熱の効果を高める複層ガラス

リビングダイニングの写真は、
現況写真と間取り図面をもとにCGで作成した
リフォームイメージです。
リフォーム費用は価格に含まれておりません。
リフォームを行う場合は別途費用が発生します。

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取りのSは納戸です。

所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市宮みらい2-5	
土地	所有権	借地料 (月額 円)
	面積	2,146.60 m ²
地	共有持分	7,376 / 833,922
	用途地域	(商業地域)
建	専有面積 (壁芯)	73.76 m ² (約 22.31 坪)
	バルコニー	12.40 m ²
物	ルーフバルコニー	m ²
	専用庭	m ²
施設	間取り	(3LDK) 1棟の総戸数 (110 戸)
	構造	(鉄筋コンクリート造)
引渡	地上	15階 地下 階建
	バルコニー方向	南東 築年月 (2022年4月)
備考	分譲会社	(野村不動産株式会社)
	施工会社	(株式会社長谷工コーポレーション)
備考	管理会社	(野村不動産パートナーズ株式会社)
	管理形態	(全部委託)
備考	管理員	(日勤)
	管理費	(月額 15,710 円)
備考	修繕積立金	(月額 9,740 円)
	その他	(月額 1,683 円)
備考	合計	(月額 27,133 円)
	給湯	(ガス給湯器) エレベーター (有)
備考	水道	(公営) 電気 (その他)
	ガス	(都市ガス) 排水 (公共下水)
備考	引渡	(相談) (現況)
	備考	◎納戸数:1室(間取タイプのSを含む)◎その他月額の内訳(enecoQシステム料金:月額1,683円)◎電気一括受電方式:野村不動産パートナーズ(株)◎写真撮影:2023年7月撮影◎家具、什器および内装費用等は価格に含まれておりません。

★築瀬小・旭中

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号
 **株式会社 サンプラン**
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info

QRコード



【仲介】