

新築売戸建住宅

宇都宮駅

ハートフルタウン（宇）陽東1期 2号棟

間取り
4LDK

建物面積
99.36㎡

築年月
2023年09月

新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き、バリアフリー、24時間換気システム、2×4工法、スケルトンインフィル、ノンホルムアルデヒド、外壁サイディング、閑静な住宅街、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、建築確認完了検査済証、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、床下収納、プロパンガス、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン、ディンブルキー、シャッター雨戸、火災警報器（報知機）、駐車場2台分



新築売戸建住宅

宇都宮

4LDK

3,490 万円

物件所在地	栃木県宇都宮市陽東8丁目 1015番8の一部		
交通	J R東北本線 宇都宮		
	バス20分 バス停 ベルモール 停歩11分		
土地面積	実測 138.87㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	99.36㎡	
	間取内訳	洋 6.2・6・6.5・7 LDK 15.2	
土地権利	所有権	地 目	
都市計画		用途地域	
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
築年月	2023年09月	駐 車 場	
現 況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号	HPA-22-12982-1		
接道状況 (角地・間口)	北4.2m 公道 接面8.7m		
設 備	オートバス、バス1坪以上追焚機能、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、床下収納、プロパンガス、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン、ディンブル...		
備 考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69787697086

栃木県知事免許（5）第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

株式会社サンプラン

TEL：028-908-0880 FAX：028-637-5511 定休日：水曜日

■取引態様：媒介