

新築売戸建住宅

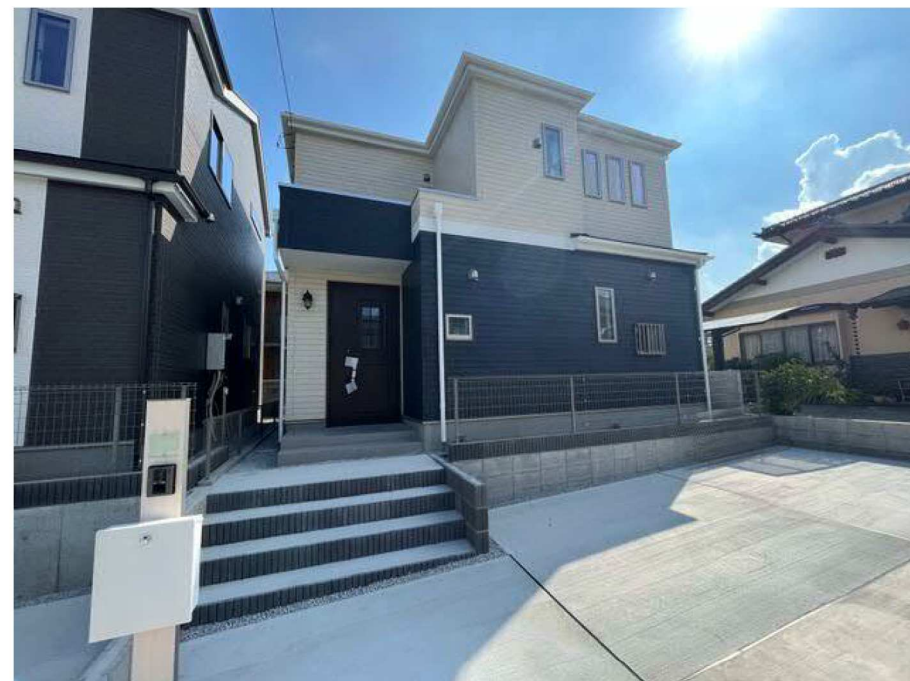
宇都宮駅

ハートフルタウン（宇）陽東1期 1号棟

間取り
4LDK

建物面積
97.70㎡

築年月
2023年09月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き,バリアフリー,24時間換気システム,2×4工法,スケルトンインフィル,ノンホルムアルデヒド,外壁サイディング,閑静な住宅街,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書,建築確認完了検査済証,オートバス,バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,浄水器,全居室収納,床下収納,プロパンガス,複層ガラス,全居室フローリング,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,ディンプルキー,シャッター雨戸,火災警報器（報知機）,駐車場2台分

物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	宇都宮
間取タイプ	4LDK
価格	2,990 万円

物件所在地	栃木県宇都宮市陽東8丁目 1015番8の一部		
交通	J R 東北本線 宇都宮 バス20分 バス停 ベルモール 徒歩11分		
土地面積	実測 138.24㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	97.70㎡	
	間取内訳	洋 6・6・6.5・7 LDK 15.2	
土地権利	所有権	地目	
都市計画		用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2023年09月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号	HPA-22-12981-1		
接道状況 (角地・間口)	北4.2m 公道 接面8.6m		
設備	オートバス,バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,浄水器,全居室収納,床下収納,プロパンガス,複層ガラス,全居室フローリング,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,ディンプルキー,シャッター雨戸,火災...		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69787697055

栃木県知事免許（5）第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

株式会社サンプラン

TEL：028-908-0880 FAX：028-637-5511 定休日：水曜日

■取引態様：媒介