

# 売戸建住宅

東武宇都宮駅

間取り  
4LDK

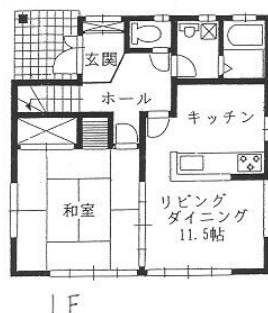
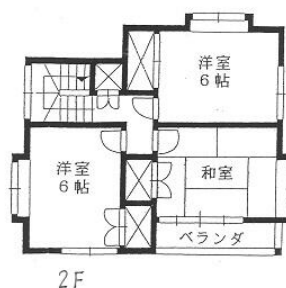
建物面積  
90.25㎡

築年月  
1990年12月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き, 駐車場 3 台分



|       |         |
|-------|---------|
| 物件種目  | 売戸建住宅   |
| 最寄駅   | 東武宇都宮   |
| 間取タイプ | 4LDK    |
| 価格    | 1,100万円 |

|              |                          |             |       |
|--------------|--------------------------|-------------|-------|
| 物件所在地        | 栃木県宇都宮市駒生町 1639-13       |             |       |
| 交通           | 東武宇都宮線 東武宇都宮 距離6,000m    |             |       |
| 土地面積         | 公簿 158.68㎡               | 私道面積 (共有持分) | なし    |
| 建物           | 構造・規模                    | 木造 2階建      |       |
|              | 面積                       | 90.25㎡      |       |
|              | 間取内訳                     | 和 8・6 洋 6・6 |       |
| 土地権利         | 所有権                      | 地目          | 宅地    |
| 都市計画         | 市街化区域                    | 用途地域        | 1 種低層 |
| 建ぺい率         |                          | 容積率         |       |
| 築年月          | 1990年12月                 | 駐車場         | 有 無料  |
| 現況           | 空家                       | 引渡可能時期      | 相談    |
| 建築確認番号       |                          |             |       |
| 接道状況 (角地・間口) | 北東6.0m                   |             |       |
| 設備           | 駐車場 3 台分                 |             |       |
| 備考           | 地勢：平坦<br><br>学区：城山東小・城山中 |             |       |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69791415097

栃木県知事免許（5）第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

株式会社サンプラン

TEL：028-908-0880 FAX：028-637-5511 定休日：水曜日

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：媒介
- 情報公開日：2023.09.14