



≪ VINJOY上三川町ゆうきが丘 戸建 ≫物件案内書

家事楽リノベ 『がんばりすぎなくていいんだよ。』



食洗器付きシステムキッチン



駐車場:カーポート付き2台縦列

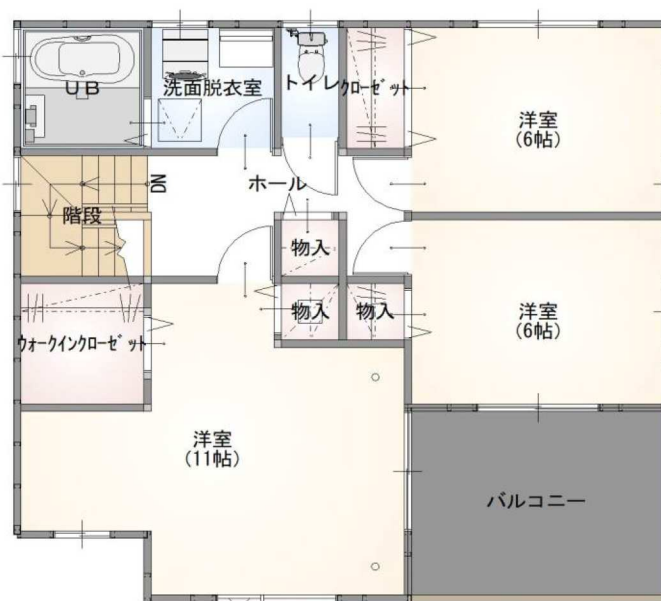
リノベーション後間取り図

間取り:4LDK+FC

1階



2階



所在地	地 番	河内郡上三川町大字ゆうきが丘20番27		
	住 居 表 示	河内郡上三川町大字ゆうきが丘20番地27		
種 別	デザインリノベーション住宅			
価 格	2,190万円			
月々返済				
土地	登 記	207.18 m ² (62.67 坪)		
	実 測	m ² (0.00 坪)		
	私 道	負担無	権 利	所有権
	地 目	宅地	現 況	上物有(リノベーション済)
	道 路	西・北側公道8.5m		
建物	面 積	132.91 m ² (40.20 坪)		
	構 造	軽量鉄骨造スレート葺2階建て	1999 年 9 月 築25年	
	間 取	4LDK+FC	駐 車	2台縦列
建築設備	電 気	東京電力	ガ ス	集中プロパン
	飲用水	公営水道		
	雑排水	公共下水		
	汚 水	公共下水		
用途地域	指定なし			
建 ぺ い 率	50%	容 積 率	100%	
交 通	JR宇都宮線 石橋駅 車で7分			
そ の 他	リノベーション(完成:2022年12月済み) 瑕疵保険による保証付き(5年)			
取引様態	仲介			

栃木県知事免許 (5) 4321号
 株式会社 サンプラン
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

