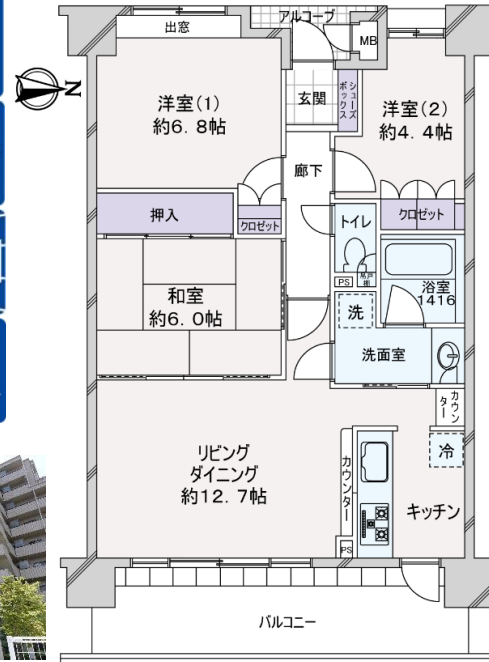


マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称	サーパス錦
	1,600	万円	バス	9 分 ・バス停	陽北中学校入口	徒歩	7 分

サーパス錦 家事動線が考慮された間取り(2WAY洗面室)

- ◆オートロック・TVモニター付きインターホン有り
 - ◆キッチンにはバルコニーへ出られる勝手口
 - ◆キッチン横にはカウンター収納
 - ◆家事動線が考慮された2WAY洗面室 等
- Living Information —

ヨークベニマル今泉店・・・徒歩7分(約540m)
 宇都宮市立錦小学校・・・徒歩3分(約220m)
 宇都宮市立陽北中学校・・・徒歩4分(約300m)
 FKDショッピングプラザ宇都宮店・・・徒歩9分(約680m)
 済生会宇都宮病院・・・徒歩14分(約1,120m) 等



所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市錦1丁目1198-1		
土地	所有権	借地料 (月額) (円)	
	面積	3,857.34 m ²	
建物	共有持分	7,172 / 709,124	
	用途地域	(第1種住居地域) ()	
物	専有面積 (壁芯)	71.72 m ² (約 21.70 坪)	
	バルコニー	12.96 m ²	
	ルーフバルコニー	m ²	
	専用庭	m ²	
	間取り	(3LDK) 1棟の総戸数 (100 戸)	
	構造	(鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート 造)	
		地上 9 階 地下 階建)	
		バルコニー方向 東 築年月 (1998年1月)	
		分譲会社 (株式会社穴吹工務店)	
		施工会社 (株式会社穴吹工務店)	
施設	管理会社	(株式会社穴吹コミュニティ)	
	管理形態	(全部委託)	
	管理員	(日勤)	
	管理費	(月額 9,700 円)	
	修繕積立金	(月額 9,700 円)	
	その他	(月額 0 円)	
	合計	(月額 19,400 円)	
	引渡	給湯	(ガス給湯器) エレベーター (有)
		水道	(公営) 電気 (東京電力)
		ガス	(都市ガス) 排水 (公共下水)
備考	引渡	(相談) ()	
	現況	(空家)	
備考	アルコーブ面積/1.47m ² 、修繕積立金:2028年3月分より変更予定有り、広告掲載:不可、2023年8月写真撮影、写真掲載中の家具備品等は販売価格に含まれません。		



マンション外観



勝手口のあるキッチン



リビングダイニング



洗面化粧台

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取りのSは納戸です。

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号
SUNPLAN 株式会社 サンプラン
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info

1 検索サイト版ロード！