

マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称	サーパス錦
	1,600	万円	バス	9 分 ・バス停	陽北中学校入口	徒歩	7 分

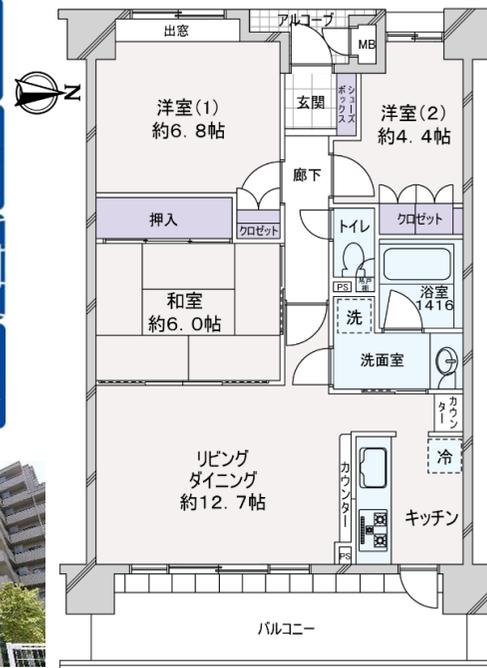
サーパス錦 家事動線が考慮された間取り(2WAY洗面室)

- ◆オートロック・TVモニター付きインターホン有り
- ◆キッチンにはバルコニーへ出られる勝手口
- ◆キッチン横にはカウンター収納
- ◆家事動線が考慮された2WAY洗面室 等

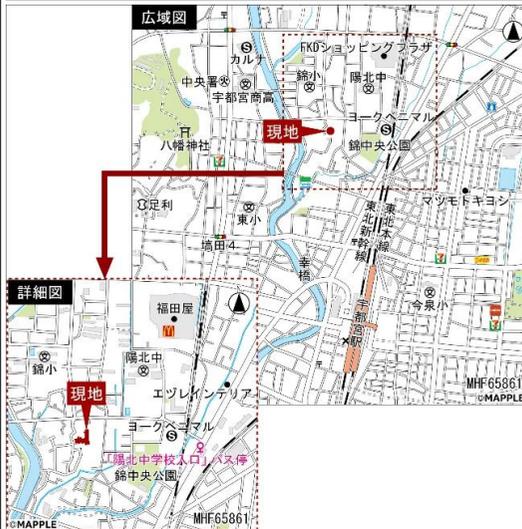
— Living Information —

- ヨークベニマル今泉店・・・徒歩7分(約540m)
- 宇都宮市立錦小学校・・・徒歩3分(約220m)
- 宇都宮市立陽北中学校・・・徒歩4分(約300m)
- FKDショッピングプラザ宇都宮店・・・徒歩9分(約680m)
- 済生会宇都宮病院・・・徒歩14分(約1,120m) 等

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- 宅配BOX
- エレベーター



所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市錦1丁目1198-1
土地	所有権 借地料 (月額 円)
	面積 3,857.34 ㎡
建物	共有持分 7,172 / 709,124
	用途地域 (第1種住居地域) ()
物	専有面積 (壁芯) 71.72 ㎡ (約 21.70 坪)
	バルコニー 12.96 ㎡
	ルーフバルコニー ㎡
	専用庭 ㎡
	間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (100 戸)
	構造 (鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造)
	地上 9 階 地下 階建
	バルコニー方向 東 築年月 (1998年1月)
	分譲会社 (株式会社穴吹工務店)
	施工会社 (株式会社穴吹工務店)
管理会社 (株式会社穴吹コミュニティ)	
管理形態 (全部委託)	
管理員 (日勤)	
管理費 (月額 9,700 円)	
修繕積立金 (月額 9,700 円)	
その他 (月額 0 円)	
合計 (月額 19,400 円)	
施設	給湯 (ガス給湯器) エレベーター (有)
	水道 (公営) 電気 (東京電力)
	ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) ()
	現況 (空家)
備考	アルコーブ面積/1.47㎡、修繕積立金:2028年3月分より変更予定有り、広告掲載:不可、2023年8月写真撮影、写真掲載中の家具備品等は販売価格に含まれません。



マンション外観



勝手口のあるキッチン



リビングダイニング



洗面化粧台

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取りのSは納戸です。

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 | 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880 | 【e-mail】 sun@sunplan.info

1 検索サイト版 100-D |