

## 中古マンション

宇都宮市本丸町

日当たり良好・市内近

クリーニング済・管理良好



- ★駅徒歩12分、屋根付駐車場有
- ★東向き日当良好 ★オートロック
- ★管理良好（東急コミュニティ）
- ★クリーニング済 ★実質2階高



名称	ガーデンハイツ御本丸	
価格	1,580万円 <small>税込み</small>	
交通	東武宇都宮線	宇都宮駅 12分
所在地	宇都宮市本丸町2-16	
地	権利形態	所有権
	敷地面積	1,600.45㎡
建物	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	延床面積	5,304.33㎡
	間取り	3LDK (63.44㎡)
制限	総戸数	65戸
	築年月	1998年3月
	都市計画	商業地域
費用	建蔽率	80%
	容積率	400%
	管理費	7230円
引渡	修繕積立金	8200円
	駐車場料金	13000円（屋根付き）
備考	現況	空
	引渡日	相談
ペット不可（小鳥・小魚類は可）		

【仲介】【学区：中央小学校・旭中学校】

栃木県知事免許（5）4321号

株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 [sun@sunplan.info](mailto:sun@sunplan.info)

↑ 携帯サイトQRコード ↓

