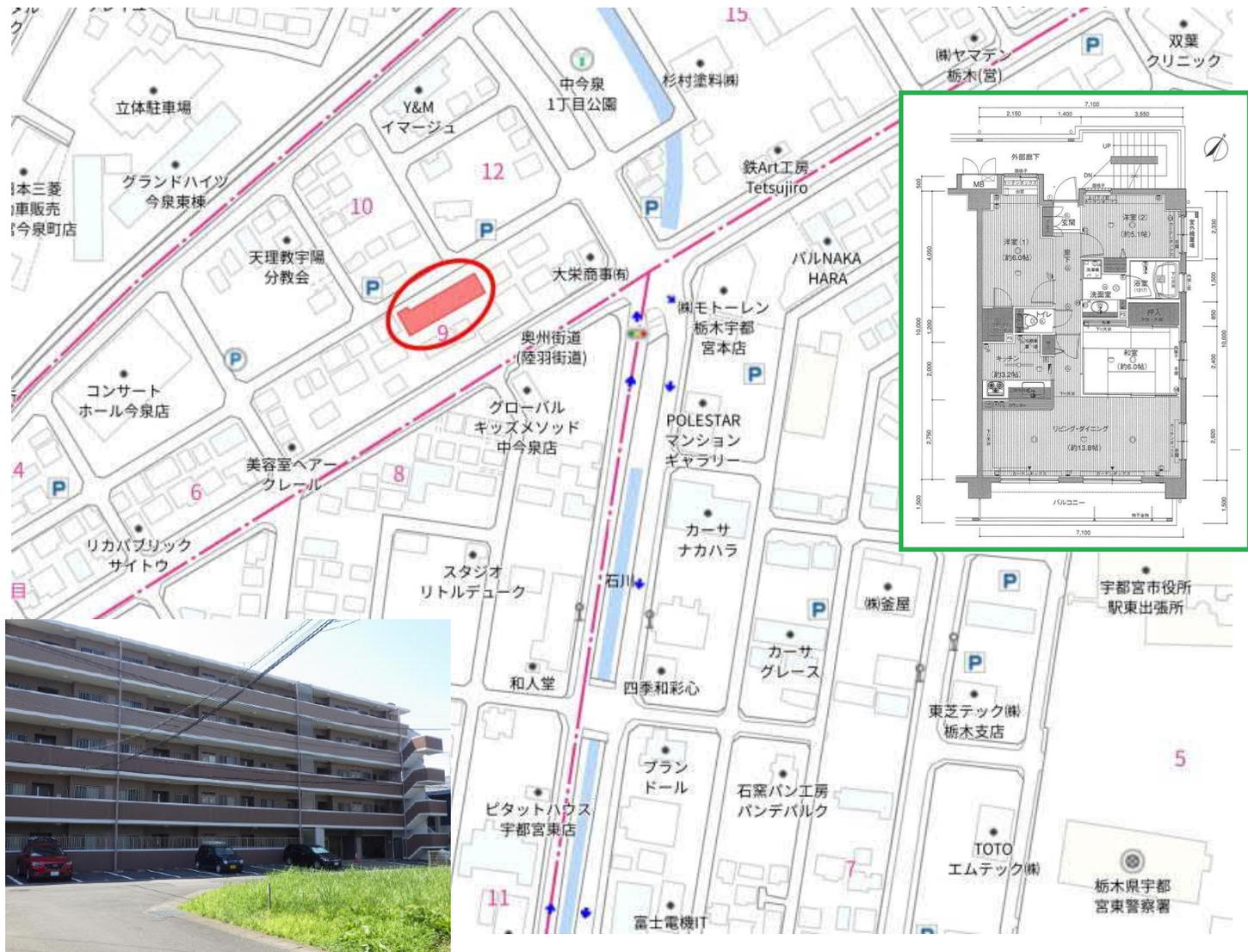


## 中古マンション

1,800万円

物件名	アイティコート今泉町
所在地	宇都宮市中今泉1丁目9-10
最寄駅	JR宇都宮駅約1.4km
専有面積	70.44㎡ (21.3坪)
バルコニ-面積	10.2㎡
バルコニ-向き	南東
建物構造	鉄筋コンクリート造
間取	3LDK
階建/階	地上5階建 2階部分
築年月	平成18年11月 築
引渡時期	令和05年09月下旬
現況	空室
用途地域	準工業地域
管理費	13,450円
修繕積立費	16,780円
駐車場	空有 (6,500円/月)
管理人状況	日勤
小学校区	錦小 1400m
中学校区	陽北中 1000m
特色	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 東南角部屋・ペット飼育可(細則有)</li> <li>・ 室内リフォーム予定(床張り替え・トイレ交換・クロス張替え・ガスコンロ交換・給湯器交換・水回り水栓交換等)</li> <li>・ 都市ガス・宅配ボックス</li> <li>・ 自動火災報知システム</li> <li>・ 平置き駐車場(4,000円~6,500円・敷地内外あり)</li> <li>・ 駐輪場：200円/1台月額</li> </ul>



栃木県知事免許 (5) 4321号


**株式会社 サンプラン**

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864 |  
 【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880  
 【e-mail】sun@sunplan.info

| 携帯サイトQRコード |



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日