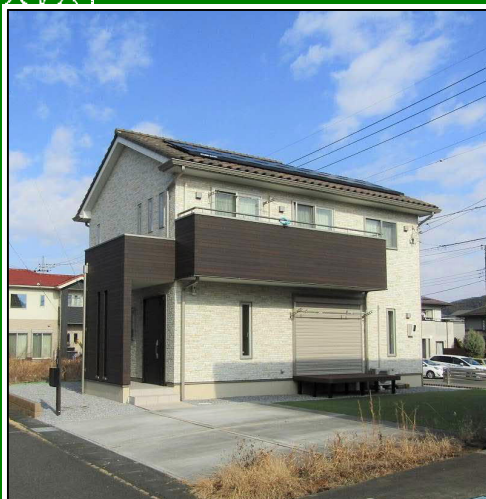


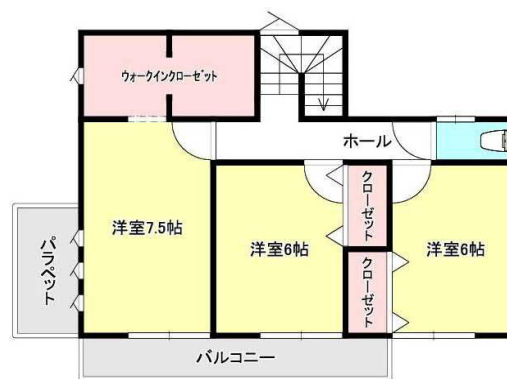
宇都宮市下小池町 中古戸建

ライフインフォメーション	篠井小学校	・・・徒歩約6分
	晃陽中学校	・・・徒歩約56分
	篠井保育園	・・・徒歩約6分
	フードオアシスオータニ	・・・車約12分
	セブンイレブン石那田店	・・・車約6分
	ひろたクリニック	・・・車約4分
	篠井地区市民センター	・・・徒歩約4分



～平成30年完成 築浅中古物件～

- ◆フル装備住宅の富士住建施工♪
- ◆篠井小学校まで徒歩約6分の近さ
- ◆環境にもお財布にも優しい
「太陽光発電」付き
- ◆閑静な住宅地で
小さなお子様がいるご家族にも安心です！



2階平面図



1階平面図



- LDK
20帖以上
- 小学校徒歩
10分圏内
- 収納豊富♪
- 全室南向き
陽当たり良好

物件種別	中古戸建
間取	3LDK+WIC
最寄駅	下野大沢
価格	2,280万円
所在地	宇都宮市下小池町
交通	J R日光線「下野大沢」駅 車約14分 東武日光線「明神」駅 車約17分
土地権利	所有権
土地面積	222.11㎡ (約67.18坪)
延床面積	109.3㎡ (約32.99坪)
建築構造	木造 2階建て
地目	宅地
接道	西側 公道: 6.0m 接面約15.8m 東側 公道: 14.0m 接面約15.8m
建ぺい率	50%
容積率	80%
用途地域	無指定区域
地域・地区	建築基準法22条区域
都市計画	市街化調整区域(開発許可等による分譲地)
設備	公営水道、集中浄化槽、集中LPG
私道負担	無し
完成時期	2018年9月
駐車場	2台可
現況	居住中
引渡	相談
備考	※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします

栃木県知事免許 (5) 4321号

株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |
【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
【e-mail】 sun@sunplan.info

| 世帯サイトURL |



【仲介】