



売土地	
坪	82.58坪
価格	2,050 万円
所在地	栃木県宇都宮市峰町 265-7
交通	JR東北本線 宇都宮駅 徒歩35分(約2800m) 関東バス・JRバス[宇大東]徒歩5分(約400m)
面積	公273㎡(82.58坪)
坪単価	坪24.9万円
私道	無
道路	北側(私道)幅 約4.0m 間口 約15.90m
地目	畑
地勢	平坦
権利	所有権
建ぺい率	60%
容積率	200%
都市計画	市街化区域
用途地域	1種住居
最適用途	住宅用地
規制	農地法、居住誘導区域
建築条件	建築条件なし
小学校	峰小学校 徒歩8分(約570m)
中学校	陽東中学校 徒歩19分(約1450m)
現況	古家付
引渡	相談(更地渡し)
備考	※上水道:引込20mm、メーター13mm ※下水道:接続済(受益者負担金納済)

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあらかじめご了承ください。
個別プロパン・プロパンガス・側溝・下水道・上水道・電気

設備・特記

周辺環境

【仲介】

栃木県知事免許 (5) 4321号 【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |
SUNPLAN 株式会社 サンプラン 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105 【e-mail】 sun@sunplan.info
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日



