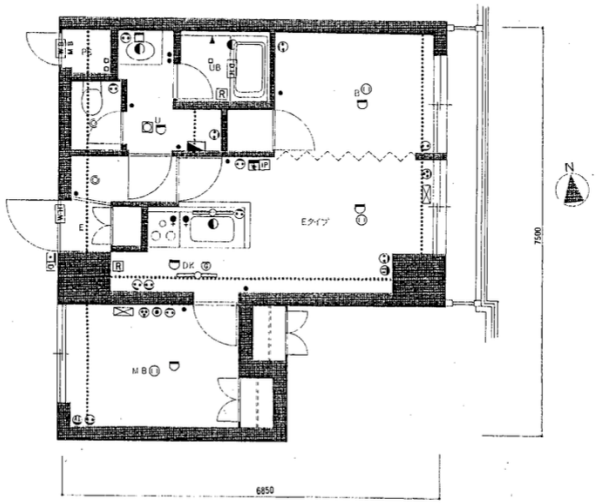
No.47408 H

パークヒルズ宿郷　502号室

現地案内図･物件図面等

≪宇都宮駅徒歩圏内♪居住用はもちろん収益物件としてのご活用も≫



中古マンション

売買条件（区分所有用）

総　額	930 万円	内消費税	込
管理費	7,800円	修繕積立金	6,060円
間取り	2DK	専有面積(壁芯)	43.27㎡

物件概要

物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷二丁目6-5
交通状況	東北新幹線 他『宇都宮』駅　徒歩9分
建物構造	SRC造11階建5階部分
バルコニーの方向	東北新幹線 他『宇都宮』駅　徒歩9分
築年月	1990年1月
土地面積	1044.62㎡
土地権利	所有権
用途地域	商業
棟総戸数	59戸
施主・施工	
管理会社	クラシテ株式会社
地　勢	平坦地
建物設備	電気･都市ガス・上下水道・EV 宅配ボックス・オートロック
各戸設備	システムキッチン・給湯・室内洗濯機置場 独立洗面台・バルコニー
駐車場	有（空無 23.7現在）
駐輪場	有
現　況	空室
引渡し	相談
備　考	現況渡しの相談可 司法書士売主指定 一部リフォーム引き渡し予定

栃木県知事免許（5）４３２１号
SUNPLAN 株式会社 サンプラン
〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5 - 3 - 9 - 1 0 5
URL：https://sunplan.info営業時間：10:00 ～ 17:30【定休日】毎週水曜日
【お客様専用フリーダイヤル】０１２０-０８８-８６４
【FAX】028-637-5511【電話】028-908-0880
【e-mail】sun@sunplan.info