

# 売戸建住宅

宇都宮駅

宇都宮市岩曾

間取り  
3SLDK

建物面積  
104.91㎡

築年月  
1992年11月



## チェックポイント！

主要採光面：南向き、閑静な住宅街、建築確認完了検査済証、バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、全居室収納、クローゼット、照明器具、プロパンガス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン、駐車場2台分



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69789507037

栃木県知事免許（5）第4321号 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5丁目3-9 チサンマンション105

## 株式会社サンプラン

TEL：028-908-0880 FAX：028-637-5511 定休日：水曜日

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	宇都宮
間取タイプ	3SLDK
価格	2,278万円

物件所在地	栃木県宇都宮市岩曾町 1507-75		
交通	J R東北本線 宇都宮 徒歩42分		
土地面積	公簿 160.91㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	104.91㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1992年11月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北6.0m 公道 接面11.0m 南2.7m 公道 接面11.0m		
設備	バス1坪以上追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、全居室収納クローゼット、照明器具、プロパンガス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、モニタ付インターホン、駐車場2台分		
備考	豊郷南小 陽北中 地勢：平坦 【仲介】		

客付会社さまへ

■手数料：3%+6万

■取引態様：媒介

■情報公開日：2023.04.19