

【宇都宮第8レジデンス】

apNo. 4633

物件概要書 価格 **45,000,000円** (税込)

年間満室想定収入 **3,580,740円** 想定利回り **7.96%**

所在地	住居表示	栃木県宇都宮市さつき2-10-6	
	所在地番	宇都宮市さつき二丁目	
	地番	① 926番49	② -
		③ -	④ -
		⑤ -	⑥ -
	計	1	筆
交通	JR東北本線	線	雀宮駅 徒歩 (23分)
	-	線	- 徒歩 -
土地	地積	① 216.05 m ²	② - m ²
		③ - m ²	④ - m ²
		⑤ - m ²	⑥ - m ²
		計 216.05 m ²	
	地目	① 宅地	② - ③ -
		④ - ⑤ - ⑥ -	
建物	権利	所有権	
	構造	木造スレート葺2階建	
	築年数	1990年6月20日 築	
	種類	共同住宅	
附属建物	延床面積	221.76 m ²	
	構造	-	
	築年数	-	
	種類	-	
都市計画 及び 法令上の制限	用途地域	1中高 -	
	建蔽率・容積率	60 % - % ・ 200 % - %	
	防火地域	防火地域	
	その他		
道路	① 公道 北東側	幅員約6.000m 接道約12.371m	
	② 公道 南東側	幅員約6.050m 接道約16.5m	
	③ -		
	④ -		
備考			



Property point

▼総戸数12戸中2戸賃貸中

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN
株式会社 **サンプラン**

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

！世帯サイト版コード！



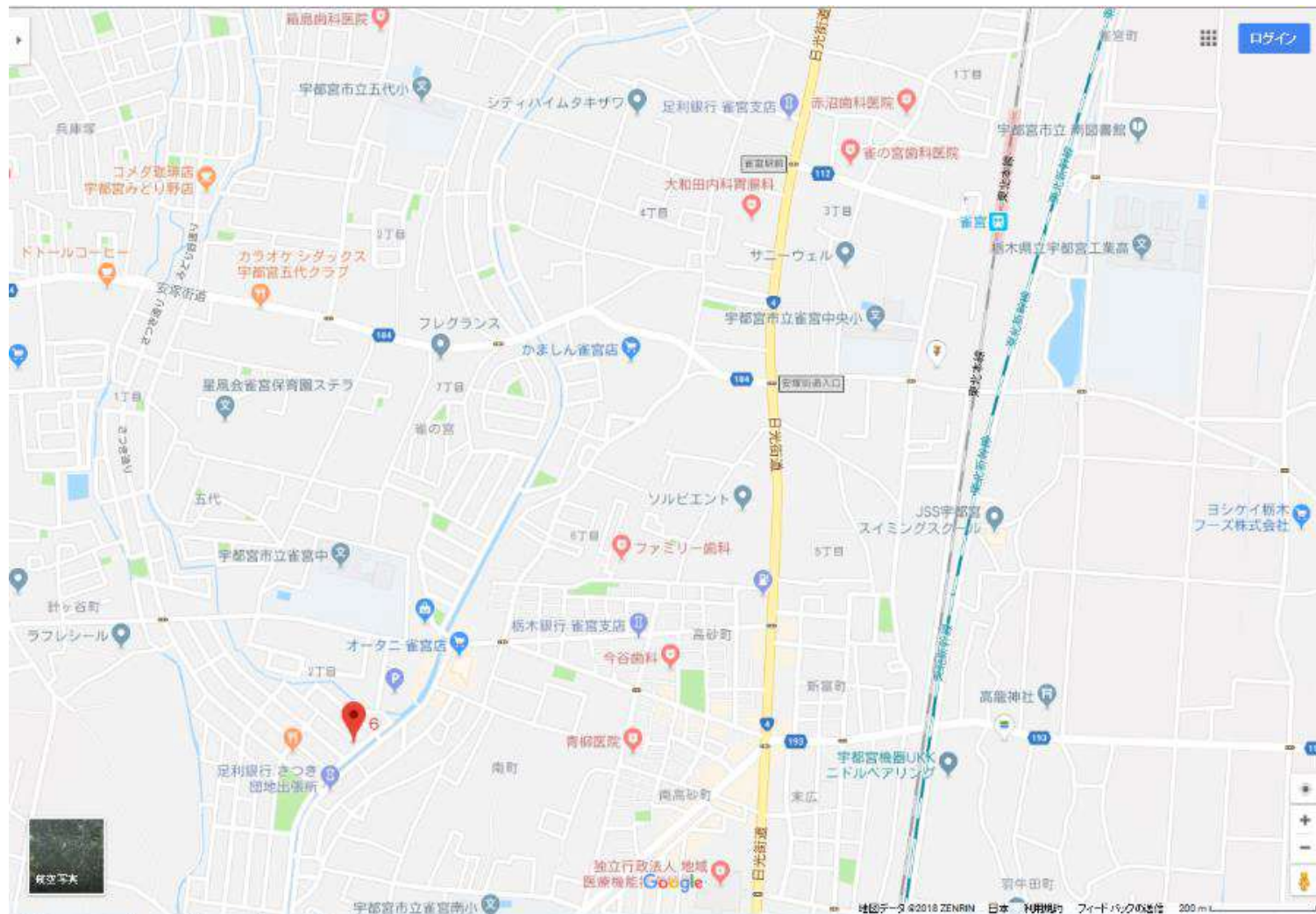


【宇都宮第8レジデンス】apNo. 4633

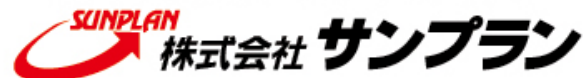
住所：栃木県宇都宮市さつき2-10-6

路線名：JR東北本線

最寄り駅：雀宮駅



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号



【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864

【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880

【e-mail】sun@sunplan.info

！携帯サイト版！

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】毎週水曜日

