

中古マンション	価格 3,650 万円	名称 センチュリー宇都宮式番館 20階部分	交通 JR宇都宮線『宇都宮』駅徒歩4分
---------	--------------------------	---------------------------------	------------------------

センチュリー宇都宮式番館

◆平成28年3月築、最上階眺望良好
20階東南向きにて日当たり良好！

- JR宇都宮駅東口まで徒歩4分。
- 安心・安全の免震構造マンション。
- 全室収納付き、室内とても綺麗にお使いです。
- ヨークベニマル、ファミリーマートまで徒歩5分内。
- 通勤・通学に便利、都心へのアクセス良好。
- ペット飼育可能です。

間取図



3LDK

**マイホーム補助金
対象物件**

★Life Information★ ※全て約表示

- | | |
|-------------------|--------------------|
| □築瀬小学校……………840m | □旭中学校……………1200m |
| □ヨークベニマル……………400m | □ファミリーマート……………250m |
| □カワチ薬品……………400m | □足利銀行……………400m |
| □宇都宮中央病院……………150m | □バス停……………320m |

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在	(住居表示) 宇都宮市宮みらい2番21号
土地	権利 (所有権) 面積 (公簿) 2711.40㎡ 敷地権割合 (7,541 / 1,018,210) 用途地域 (商業地域)
建物	専有部分 (壁芯) 75.41 ㎡ (約22.81 坪) バルコニー 10.75 ㎡ (約3.25 坪) 専用庭 ——— ㎡ (——— 坪) 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (133戸) 構造 (鉄筋コンクリート造地上20階建20階部分) 建築 (平成28年3月建築)
施設	分譲会社 (株式会社飯田産業) 施工会社 (株式会社ナカノフード建設) 設計会社 () 管理会社 (伏見管理サービス株式会社) 管理員 (日勤) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理費 (月額6,330円) 修繕積立金 (月額13,180円) 合 計 (月額19,510円)
引渡	敷地内駐車場 (空あり) 月額10,000円～13,500円 トランクルーム (なし) 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (2基あり) その他 ()
備考	現況 (空室) 引渡時期 (即時) ・築瀬小、旭中学校 ・駐輪場200円～400円/月 ・エアコン2台、カップボード付き ・各部屋にピクチャーレールを設置 ・北側洋室は二重サッシ ・ハウスクリーニング済み

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864

【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880

【e-mail】sun@sunplan.info

【世帯サイトQRコード】

