

不動産物件案内書

所在地	住居表示:大田原市中田原1903番地28	取態 引様	売主	種 別	中古住宅	価 格	1,880万円	No.27467H
-----	----------------------	----------	----	--------	------	--------	---------	-----------

土	面積	登記簿:229.74㎡(約69.50坪) 実測:
	私道	負担:無
地	権利	所有権
	地目	登記簿:宅地
地	道路	北側:約4m 西側:約4m(通行のみ)
	現況	建付地

建 物	建築面積	1階:83.25㎡ 2階:57.00㎡ 登記簿:140.25㎡(約42.425坪)
	用途	居宅
	構造	木造かわら葺2階建て
	間取	4LDK
	現況	空家
明渡	建築	2010年(平成22年)6月新築
	相談	

設 備	ガス	オール電化
	水道	公営
	下水	個別浄化槽

公 法 規 制	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	※固定資産税 108,887円 ※西側は道路は通行のみで、通行承諾を取得済み

備 考	【学区】	市野沢小学校(約1.3km) 金田北中学校(約1.4km)
	【交通】	JR那須塩原駅 約6.3km(車で約13分)
	【交通】	JR西那須野駅 約6.3km(車で約13分)
		※那須赤十字病院(約1.2km)
		※スーパーセンタートライアル大田原店(約1.9km)
		※大田原温泉 太陽の湯(約2.2km)
		※みわ動物病院(約2.1km)
		※ファミリーマート大田原小滝店(約1.6km) ※トコトコ大田原(約2.9km)

大田原市☆オール電化中古戸建



西側道路を舗装して、雨の日でも安心!



広く日当たりの良いリビングダイニング♪

☆長期優良住宅! + 太陽光発電システム搭載!
☆建物面積約42坪! ゆとりの4LDK♪
☆全室南向きで日当たり良好♪
☆リフォーム済みできれいな室内♪
(全室クロスメイク・畳表替・ハウスクリーニング等)

お掃除しやすいIHキッチンヒーター♪

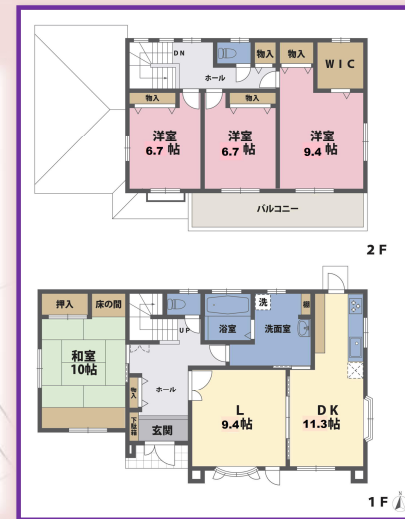


広縁付の10帖の和室♪

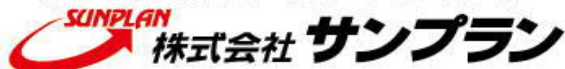
駐車スペース
ゆったり3台~4台分
あります(^o^)



浴室暖房乾燥機付の快適な浴室♪



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
【e-mail】 sun@sunplan.info

※掲載サイト06ロード!

