

土地

1,500 万円

東北本線 「宇都宮」 駅 徒歩 39分

バス停「南御幸町」 徒歩 7分

小学校まで徒歩約6分！低学年のお子様でも安心の立地環境です♪

土地約60坪の敷地！整形地で建築条件なし♪



*こちらの販売用図面は概要紹介図です。間取図、地型図は参考図面としてご確認ください。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

宇都宮市立御幸小学校 480m / セブンイレブン 宇都宮御幸小学校前店 560m / たいらや 今泉新町店 870m / 宇都宮市立鬼怒中学校 2,000m / 済生会宇都宮病院 2,530m

栃木県知事免許 (5) 4321号
 株式会社 サンプラン
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日



敷地面積

199.21 m² (60.26 坪)

所在

宇都宮市御幸町11-17

カーナビ住所：付近

土地

権利： 所有権

私道負担面積： m² 私道負担の有無： 無

地目(登記簿) 宅地 接面道路： 公道

道路幅員： 北 約 4.00m m

制限

用途地域： 第一種住居地域

建ぺい率： 60% 容積率： 200%

都市計画： 市街化区域

その他法令上の制限：

設備
施設

上水道： 公営

下水道： 公共下水

ガ ス： プロパン

学 区： 御幸小学校 鬼怒中学校

引渡

引渡時期： 相談

現 況： 古屋あり 引渡条件： 現況渡し

備考

※隣接地と共有の私設管が配管されていません。

【仲介】