

中古戸建 5LDK+S 価格 **3,080** 万円



設備・特記
 公共下水・オール電化・公営水道・下水道・上水道・浄水器・IHクッキングヒーター・バス7坪以上・浴室に鏡・オートバス・トイレ2箇所・温水洗浄便座・浴室乾燥機・追焚機能・洗濯洗面化粧台・室内洗濯機置場・床暖房・太陽光発電システム・モニターインターホン・吹抜・複層ガラス・納戸・シューズインクロー・ウォークインクローゼット

周辺環境

関東バス		【富士見ヶ丘団地】徒歩	
		徒歩2分(約160m)	
他交通			
名称	中古戸建		
所在地	栃木県宇都宮市山本1丁目21-10		
土地	面積	公224.57㎡(67.93坪)	
	私道	セットバック	
	道路	東側(公道)幅約7.6m 間口約14.95m	
建物	地目	宅地	地勢
	権利	所有権	
	面積	延床 159.82㎡(48.34坪) 1F:81.98㎡ 2F:77.84㎡	
構造	木造 スレート葺(2階建)		
補足			
築年	2000年(平成12年)02月築	建築基準	
駐車場	あり 普通:4台		
保証等	長期優良住宅認定通知書		
建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
小学校区	豊郷中央小学校 徒歩30分(約2400m)		
中学校区	豊郷中学校 徒歩34分(約2700m)		
他規制	長岡八幡山宅地造成工事規制区域		

現況	居住中	引渡	相談
他費用			

※住友林業施工にて、2020年基礎以外のフルリフォーム(外壁・屋根・内装全部・外構)
 ※長期優良住宅
 ※太陽光発電システム搭載(4.5kw)
 ※吹き抜けリビングに床暖房設置
 ※お引渡しは契約後約3ヶ月

【仲介】

栃木県知事免許(5)4321号 【お客様専用フリーダイヤル】0120-0888-864 |
SUNPLAN 株式会社 サンプラン 【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105 【e-mail】sun@sunplan.info
 URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00~17:30 【定休日】毎週水曜日



