

不動産物件案内書

所在地	住所表記:さくら市桜ヶ丘1-3-7 地番:桜ヶ丘1丁目4141番119	取態 引様	売主	種 別	中古住宅	価 格	1,580万円	No.27417
-----	-------------------------------------	----------	----	--------	------	--------	---------	----------

土地	面積	登記簿:409.71㎡(123.93坪) 実測:
	私道負担	無
	権利	所有権
	地目	登記簿:宅地
	道路	東側:8.020m
地	現況	建付地

建物	建築面積	1階:84.46㎡ 2階:22.35㎡ 登記簿:106.81㎡(約32.31坪)
	用途	住宅
	構造	木造スレート葺2階建て
	間取	2LDK
	現況	空家
	建築明渡	2000年(平成12年)10月新築 相談

設備	ガス	個別プロパン
	水道	公営
	下水	集中浄化槽

公法規制	用途地域	無指定
	建ぺい率	40%
	容積率	60%
	その他	共用施設管理料:30,000円(1区分分:年)
		共用施設使用料:5,000円(月) 温泉施設利用料:3,000円(月) 固定資産税:約57,000円

備考	●学区:喜連川小学校(4200m)喜連川中学校(3300m) ●JR東北本線 片岡駅(約7500m) ●スーパーオータニ喜連川店(約5100m) ●ツルハドラッグ(約3900m) ●上江川郵便局(約2500m) ●足利銀行 喜連川支店(約4400m) ●セブンイレブン喜連川寿町店(約4400m)
----	--

びゅうフォレスト喜連川 中古戸建

自宅でいつでも温泉を楽しめる「びゅうフォレスト喜連川」で豊かな緑とさわやかな空気につつまれた環境でゆったりと過ごしてみませんか？



【リフォーム内容】

クロス全室交換
畳表替・障子張替・襖張替
ガスコンロ交換
給湯機交換
浴室パネル貼り替え
駐車場増設
ウッドデッキ交換



栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
【e-mail】 sun@sunplan.info

1世帯サイト版ロード

