

不動産物件案内書

No.17701 (H)

所在地 宇都宮市上戸祭4丁目142-226・142-807
(住居表示:宇都宮市上戸祭4丁目12-15)

取態 専任媒介
引様

種 別 土地

価 格 1,000万円

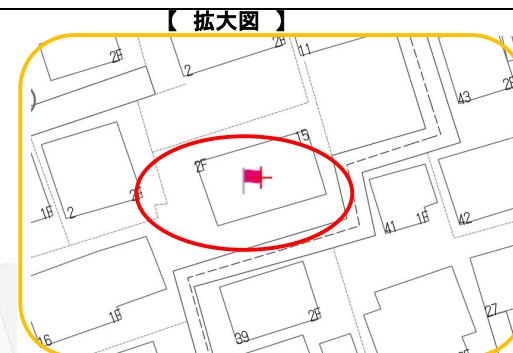
土地	面積	登記簿:287.60㎡(86.88坪)・6.75㎡(2.04坪) 実測:274.93㎡(83.17坪)・6.75㎡(2.04坪)
	有効面積	セットバック後 有効面積:263.91㎡(79.83坪)
	私道	負担:無
	権利	所有権
	地目	登記簿:宅地
	道路	南約2.75m・東約2.84mセットバック必要
現況	更地	

建物	建築面積	
	用途	
	構造	
	間取	
	現況	
	建築明渡	

設備	ガス	LP
	水道	公営
	下水	公共

公法規制	用途地域	第一種低層住居
	建ぺい率	40%
	容積率	60%
	その他	宇都宮市上戸祭4丁目142-807内には電柱が入っております。

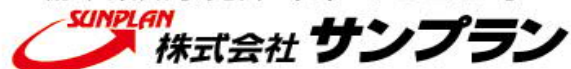
備考	○細谷小(約950m)・宝木中(約1.1km)
	○東武宇都宮駅(約5.7km)・JR宇都宮駅(約6.5km)
	○文星芸術大学(約450m)・栃木男女共同参画センター「パルティ」約500m
	○とりせん細谷店(約1.2km)・ヨークベニマル細谷店(約1.5km)
	○足利銀行戸祭出張所(約1.3km)・
	○ファミリーマート宇都宮細谷店(約1.2km)
	○OTSUTAYA宇都宮戸祭店(約1.6km)
	○マクドナルド宇都宮上戸祭店(約1.6km)・丸亀製麺宇都宮上戸祭(1.6km)
	○宇都宮細谷町郵便局(約1.4km)



文星芸術大学キャンパス



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号



【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864 |
【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880
【e-mail】sun@sunplan.info

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】毎週水曜日

