

中古戸建

NO. 27423

価格	2,600	万円
----	--------------	----

所在地	栃木県宇都宮市竹林町 495-7
-----	------------------

交通	関東バス【豊郷南小学校前】徒歩4分
----	-------------------

土地面積	公 232.20㎡ (70.24坪)	北側 公道 約4.0m 間口 約15.40m
私道	無	道路
地目	宅地	
駐車場	普駐可4台	

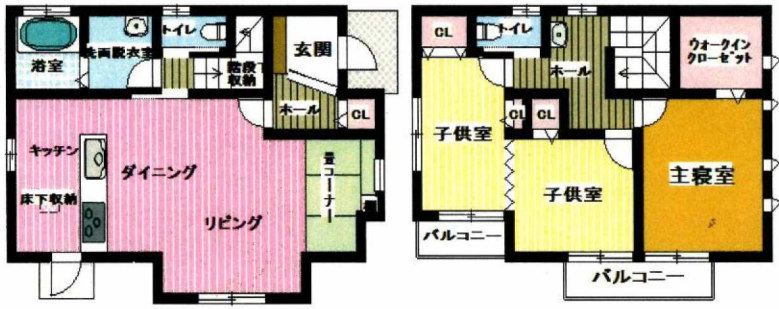
建物面積	延べ: 96.26㎡ (29.11坪) 1F: 51.13㎡ 2F: 45.13㎡	
構造	木造 スレート葺 (2階建)	
間取り	3LDK	建築確認番号 第 東日本-08-05-2505号
完成	2008年(平成20年)11月築	

設備	・電気・オール電化・公営水道・下水道・公共下水・食器洗浄乾燥機・IHクッキングヒーター・トイレ2箇所・省エネ給湯器・南庭
特記事項	

建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	2種中高	明渡	相談
都市計画	市街化区域	現況	居住中

規制			
小学校区	豊郷南小学校(約300m/徒歩4分)	中学校区	陽北中学校(約1649m/徒歩21分)

備考	売主の契約不適合責任免責(不具合箇所については漏れなく報告します) 現況有委引渡し(室内外の残置物は撤去の上引渡しとします) 境界明示(境界については明示して引渡しとします)
仲介	



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお、売却済の場合はあしからずご了承ください。

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (5) 4321号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105
 【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864
 【電話】028-908-0880
 【FAX】028-637-5511
 【e-mail】sun@suplan.info
 【URL】https://sunplan.info

サンプラン



【営業時間】10:00~17:30
 【休日】毎週水曜日



Z17CG第128号

