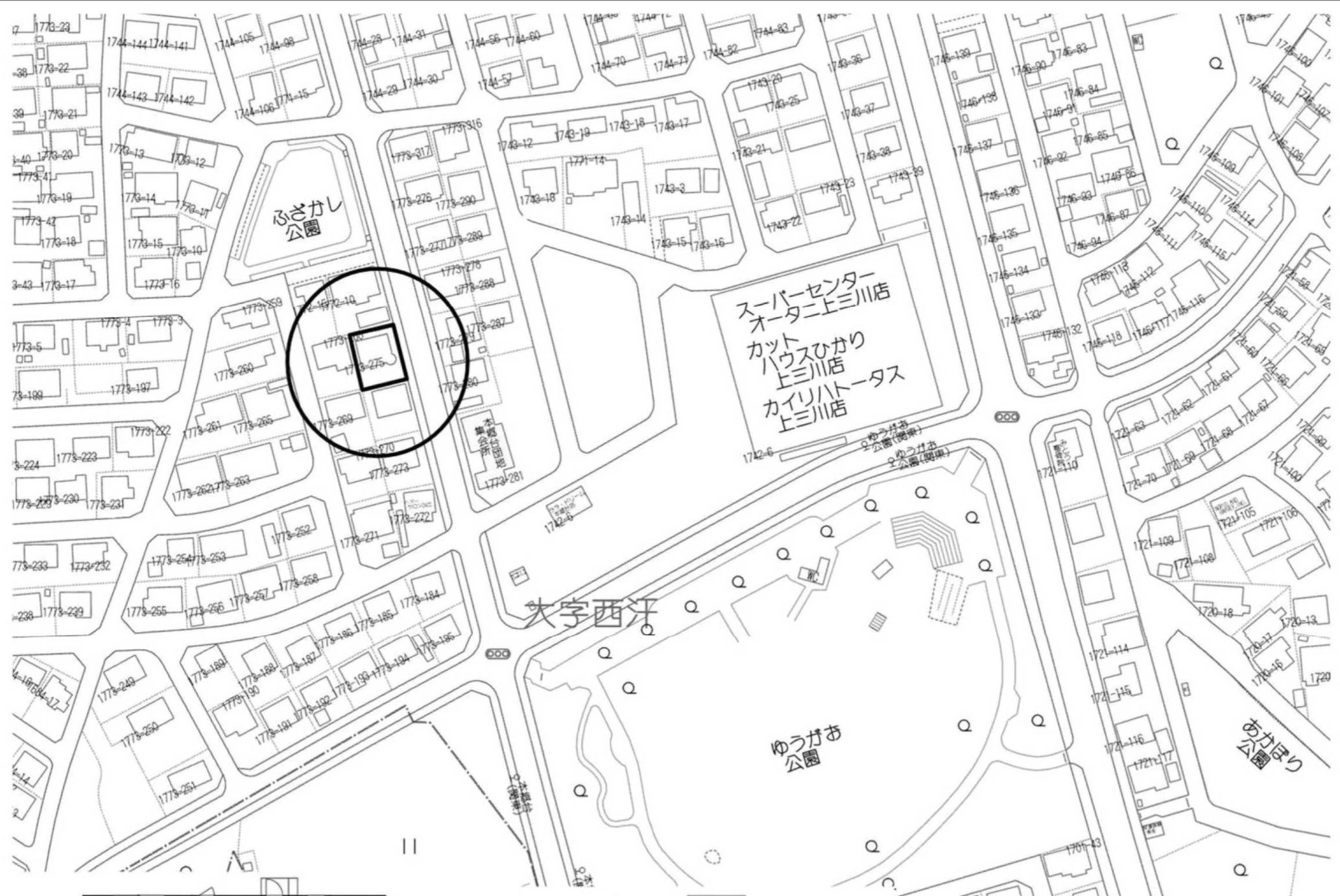
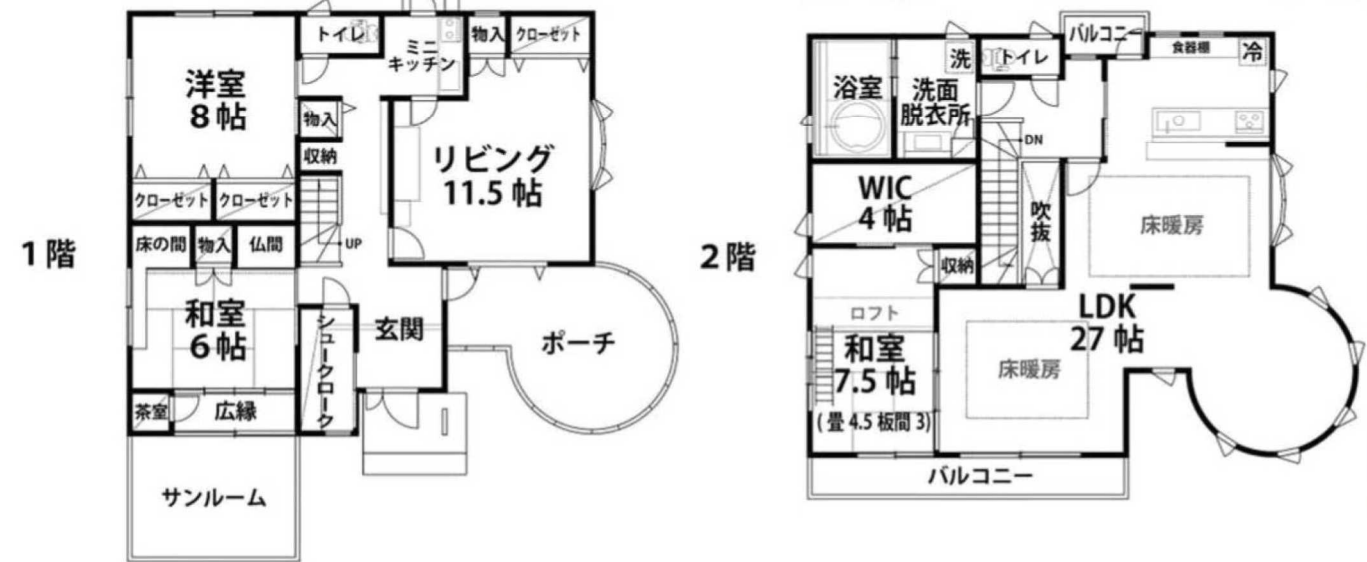


中古住宅 NO.27422



価格	2,180 万円	
所在地	〒329-0607 河内郡上三川町西汗1773番地275	
交通	JR雀宮駅 4.5km 関東バス「本郷台」150m	
地番	1773-275	地目 宅地
地積	公簿 253.58 m ² (約 76.70 坪)	
建物構造	木造スレート葺2階建	
延床面積	1階: 77.84m ² 2階: 89.78m ² 167.62 m ² (約 50.70 坪)	
築年	2005年7月 (築 17 年)	
間取り	駐車場	2台可
道路	町道 東 12.0m 間口17.5m	
私道負担	なし	
ライフライン	飲用水	公営水道
	ガス	都市ガス(東京ガス)
	排水	公共下水
	電気	東京電力
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50 %	容積率 80 %
他法令	景観条例(県)、高さ10m制限、地区計画	
小学校	本郷北小 960 m / 12 分	
中学校	本郷中 2,800 m / 35 分	
リフォーム履歴	サンルーム設置(年月日不明)	
明渡し	即時	
備考	西汗磯岡地区地区計画あり 売主契約不適合責任免責	
取引態様	仲介	



栃木県知事免許 (5) 4321号
SUNPLAN 株式会社 サンプラン
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info