

中古戸建

宇都宮市

竹林町

JR宇都宮線
「宇都宮」駅 2.5km

NO. 27421 ㊦

ミサワホーム施工

築浅中古住宅

オール電化住宅

現地写真



間取図



間仕切り壁対応可

CAR NAVI : 宇都宮市竹林342-15 (付近)



LIFE INFORMATION

■ JR宇都宮線/「宇都宮」駅	...	520	m
■ 東武宇都宮線/「東武宇都宮」駅	...	3.8	km
■ 宇都宮市立豊郷南小学校	...	520	m
■ 宇都宮市立陽北中学校	...	1.3	km
■ ひばり保育園	...	230	m
■ セブンイレブン 宇都宮竹林町店	...	360	m
■ サンユー岩曽店	...	1.1	km
■ Utsunomiya Terrace	...	2.6	km
■ 第一柴病院	...	580	m
■ 宇都宮市役所	...	3.9	km
■ 錦中央公園	...	1.4	km

PRICE

¥39,980,000 -

敷地面積: 45坪

周辺施設充実

ワークスペース有

SUMMARY

- 所在地: 宇都宮市竹林町343-11、343-14
 - 交通: JR宇都宮線「宇都宮駅」2.5km
 - 土地面積: 150.17㎡ (45.42坪) / 公簿
 - 都市計画: 市街化区域
 - 建ぺい率/容積率: 60%/200%
 - 建物面積: 104.60㎡ (31.64坪)
 - 間取: 3SLDK
 - 設備: 公営水道/公共下水
 - 地目: 宅地
 - 権利: 所有権
 - 用途地域: 第二種中高層住居専用地域
 - 道路: 北側6m (公道)
 - 構造: 木造かわらぶき2階建
 - 建築年月: 2021年7月
 - 駐車: 3台可 (車種による)
 - 現況: 4月上旬退去予定
- ※備考: ミサワホーム施工、保証継承料33,000円 (税込)、太陽光発電5.68kw搭載

◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。◇ご成約の際には、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。

小・中学校近く



周辺施設充実



ミサワホーム施工

MISAWA

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※掲載サイトURLコード



【仲介】