

# 宇都宮市今泉町

1929 (税込) 万円

内取●●  
容り水現  
充変廻在  
実更りリ  
★で新フ  
リ品オ  
フ交ー  
オ換ム  
ー・中  
ム間★



## 現地周辺図



気になる  
月々の  
お支払い

5 万円台のお支払  
月々 55,812円

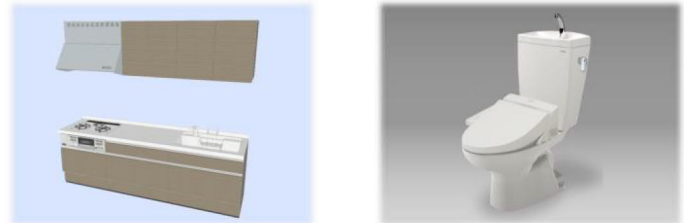
- ・借入金 1929万円
- ・借入期間 35年
- ・年1.15%の元利均等返済型

## 令和5年6月リフォーム完成予定

リフォーム  
内容

外壁・塗装、駐車場拡張、玄関扉カギ交換、外照明交換 (LED)、インターホン新品交換、間取り変更(和室から洋室に)、一部フローリング上張、CF替替、天井・壁クロス張替、網戸張替、照明全交換 (LED)、建具クリーニング、システムキッチン新設、トイレ・洗面化粧台新品交換、ユニットバス新設、スイッチパネル交換、防蟻工事 (施工後5年保証)

## 水回り※同仕様写真



## 建物内写真【リフォーム前】



## 物件概要

所在地	宇都宮市今泉町3019-25		
住居表示	//		
交通	JR宇都宮線 宇都宮駅 3.3km		
都市計画	市街化	水道	公営水道
用途地域	第1種住居地域	排水	公営下水
構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板	ガス	都市ガス
建ぺい率	60 %	駐車	2台
容積率	200 %	建築年月	1997年1月
土地面積	138.04 m <sup>2</sup> ( 41 坪 )		
建物面積	125.00 m <sup>2</sup> ( 37 坪 )		
取引形態	仲介	道路	北側 4m 私道
固定資産税	49,797円	備考	告知事項あり

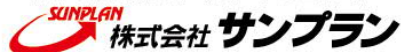
## 間取図



RF後  
4SLDK

小学校	泉が丘 まで	1,100 m
中学校	泉が丘 まで	900 m
スーパー	ヨークベニマル泉が丘店 まで	900 m
病院	今泉メディカルクリニック まで	1,000 m
役所	宇都宮市駅東出張所	1,100 m

栃木県知事免許 (5) 4321号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |  
【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880  
【e-mail】 sun@sunplan.info

※ 掲載サイトは 1 - 1 0 5



【仲介】