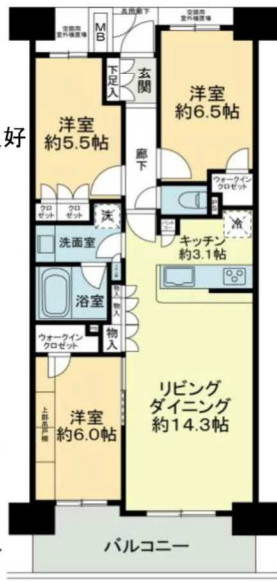


マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称
	3,990	万円	バス	分 ・バス停	徒歩 4 分	センチュリー宇都宮貳番館 (20 階)



- ・JR「宇都宮」駅徒歩4分×免震構造マンション
- ・20階建20階部分×南東向き最上階、陽当たり眺望良好
- ・収納豊富なウォークインクローゼット2ヶ所
- ・各室ピクチャーレール設置
- ・バルコニー側洋室に吊戸棚設置
- ・玄関側洋室窓は二重のインナーサッシ
- ・浴室は浴室換気乾燥機、24時間低風量換気システム
- ・二重床、二重天井構造
- ・ペット飼育飼育可(飼育細則有)



※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市宮みらい2-21
土地	所有権 借地料 (月額 円) 面積 2,711.40 m ² 共有持分 7,541 / 1,018,210 用途地域 (商業地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) 75.41 m ² (約 22.81 坪) バルコニー 10.75 m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (133 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 地上 20 階 地下 階建) バルコニー方向 南東 築年月 (2016年3月) 分譲会社 (株式会社飯田産業) 施工会社 (株式会社ナカノフドー建設) 管理会社 (伏見管理サービス株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 6,330 円) 修繕積立金 (月額 11,750 円) その他 (月額 0 円) 合計 (月額 18,080 円)
施設	給湯 (ガス給湯器) エレベーター (有) 水道 (公営) 電気 (その他) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (空家)
備考	◎アルコーブ約1.62平米◎室外機置場2.32平米◎修繕積立金改定有り:2023年3月分より月額13,180円に改定予定◎写真掲載の家具、什器等は販売価格に含まれません。◎写真撮影2022年12月◎電気は一括受電方式:株式会社ジェイコム・イースト ☆築瀬小・旭中

栃木県知事免許 (5) 4321号

株式会社 サンプラン
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info

