

新規リノベーション物件

令和5年5月上旬
完了予定

※当社施工例
リビング

暮らしの
イメージ
膨らむ
プロパティ
スタイリング
実施物件

New Renovation

グランドハイツ花房 707号室

PLAN 3LDK
専有面積 62.76㎡
販売価格 1,390万円 (税込)

Access

東武宇都宮線
「東武宇都宮」駅 徒歩12分
「日星前」バス停 徒歩3分

●所在地／ 栃木県宇都宮市花房 3-1-17 ●構造／ SRC 造 9階建 7階部分 ●総戸数／ 55戸 ●築年月／ 平成元年 11月 ●土地権利／ 所有権 ●専有面積／ 62.76㎡ ●バルコニー面積／ 8.31㎡ ●管理費／ 月額9,900円 ●修繕積立金／ 月額13,680円 ●管理会社／ (株)東急コミュニティー ●管理方式／ 日勤 ●エレベーター／ 有 ●ペット飼育／ 不可 ●自走式駐車場／ 有 (月額8,000円) ※空き状況は管理会社へ要確認 ●分譲会社／ 熊谷商事(株) ●施工会社／ 清水建設(株) ●現況／ 空室 ●引渡／ 即時

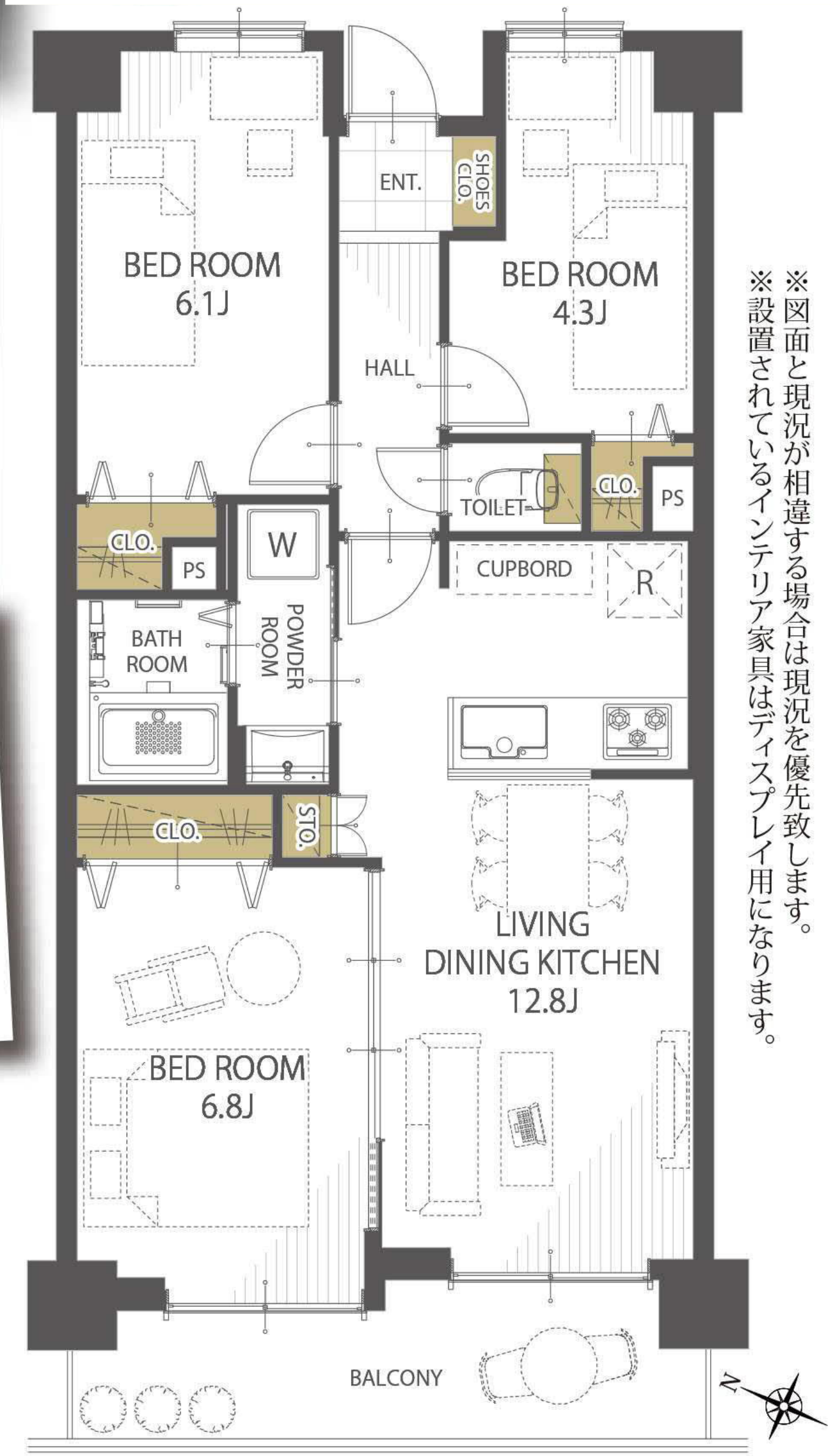
Life Information

宇都宮市立西原小学校 ……約1,200m(徒歩15分)
宇都宮市立一条中学校 ……約1,400m(徒歩18分) 東部宇都宮百貨店 ……約1,600m(徒歩20分)
ファミリーマート宇都宮日の出一丁目店 ……約350m(徒歩5分) 城南児童公園 ……約900m(徒歩12分)
ツルハドラッグ宇都宮不動前店 ……約580m(徒歩8分) 宇都宮市役所 ……約1,100m(徒歩14分)

アフターサービス保証付

新規交換 システムキッチン ユニットバス 洗面化粧台 トイレ 建具 新規貼替 クロス全室 床材 その他 ハウスクリーニング

NO.47311



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

★西原小・一条中

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

！ 掲載サイトURLコード！



【仲介】