

種別	名称	交通	間取り	価格
----	----	----	-----	----

中古戸建

豊郷台2丁目

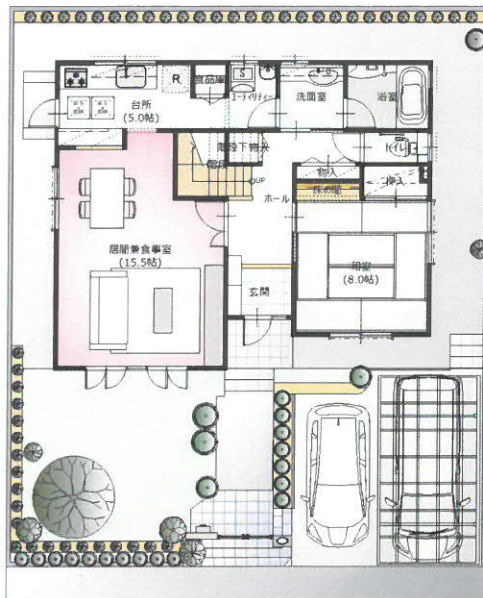
J R東北本線「宇都宮」駅まで
バス約17分「豊郷台2丁目」バス停下車徒歩9分

4LDK

2,850万円 (税込)



撮影年月：2023年2月



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
 ※間取図は実際とは多少異なる場合があります。
 ※間取図・写真内の家具・家電・備品・車は価格には含まれません。
 ※WIC=ウォークインクローゼット

所在地	宇都宮市豊郷台2丁目50番11		
権利	所有権	地目	宅地
土地面積	公簿 193.33㎡(約58.48坪)		
私道負担	なし		
接道方位・幅員	(公道)南側・幅員約6.0m、接面12.8m		
構造	軽量鉄骨造 2階建		
築年月	1997年5月		
建物面積	延床面積 141.27㎡(約42.73坪) 1階 77.30㎡ 2階 63.97㎡		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
高度地区	無	防火指定	法22条地域
その他法令上の制限	豊郷台地区地区計画・緑化協定		
飲用水	公営水道		
排水	公共下水道		
電気	東京電力(他の小売電気事業者選択も可能です)		
ガス	都市ガス		
駐車スペース	2台		
現況	空家	引き渡し可能年月	即引き渡し可
取引態様	仲介		
広告作成日	2023年2月9日		
取引条件有効期限	2023年3月31日		
その他備考	リフォーム工事 2022年10月工事完了済 流し台・洗面化粧台・ユニットバス交換 全室クロス貼替 豊郷中央小学校・・・約1730m(徒歩22分) 豊郷中学校・・・約1880m(徒歩24分) 豊郷台ミュゼショッピングセンター・・・約1010m(徒歩13分) はらっぱ公園・・・約30m(徒歩1分)		

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 | 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880 | 【e-mail】 sun@sunplan.info

「世界サイトQRコード」