NO. 27405 Ⓗ

売戸建住宅

岡本駅

l o o p l i n e h o u s e ～サンルームのある家

間取り	建物面積	築年月
4LDK	91.50㎡	2006年10月

海道小学校まで徒歩約１３分
ウッドデッキとサンルーム有

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,３面採光,オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,３口以上コンロ,カウンターキッチン,クローゼット,プロパンガス,複層ガラス,上水道,下水道,ＢＳ端子,駐車場２台分

☆海道小・豊郷中

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	岡本
間取タイプ	4LDK
価格	1,300万円

物件所在地	栃木県宇都宮市下川俣町 206-439		
交通	ＪＲ東北本線 岡本 徒歩31分		
土地面積	公簿 130.87㎡	私道面積(共有持分)	なし
建物 構造・規模	木造 2階建		
建物 面積	91.50㎡		
建物 間取内訳	和６　洋 6･6･6.5　LDK 13		
土地権利	所有権	地目	
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2006年10月	駐車場	有　無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北西		
設備	オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,３口以上コンロ,カウンターキッチン,クローゼット,プロパンガス,複層ガラス,上水道,下水道,ＢＳ端子,駐車場２台分		
備考	地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

栃木県知事免許（５）第４３２１号　〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷５丁目３－９　チサンマンション１０５

株式会社サンプラン

TEL： 028-908-0880　FAX： 028-637-5511　定休日：水曜日

■取引態様： 媒介