

売地

宇都宮市鶴田町

約120坪の広い敷地面積になります。
閑静な住宅街！

チェックポイント！

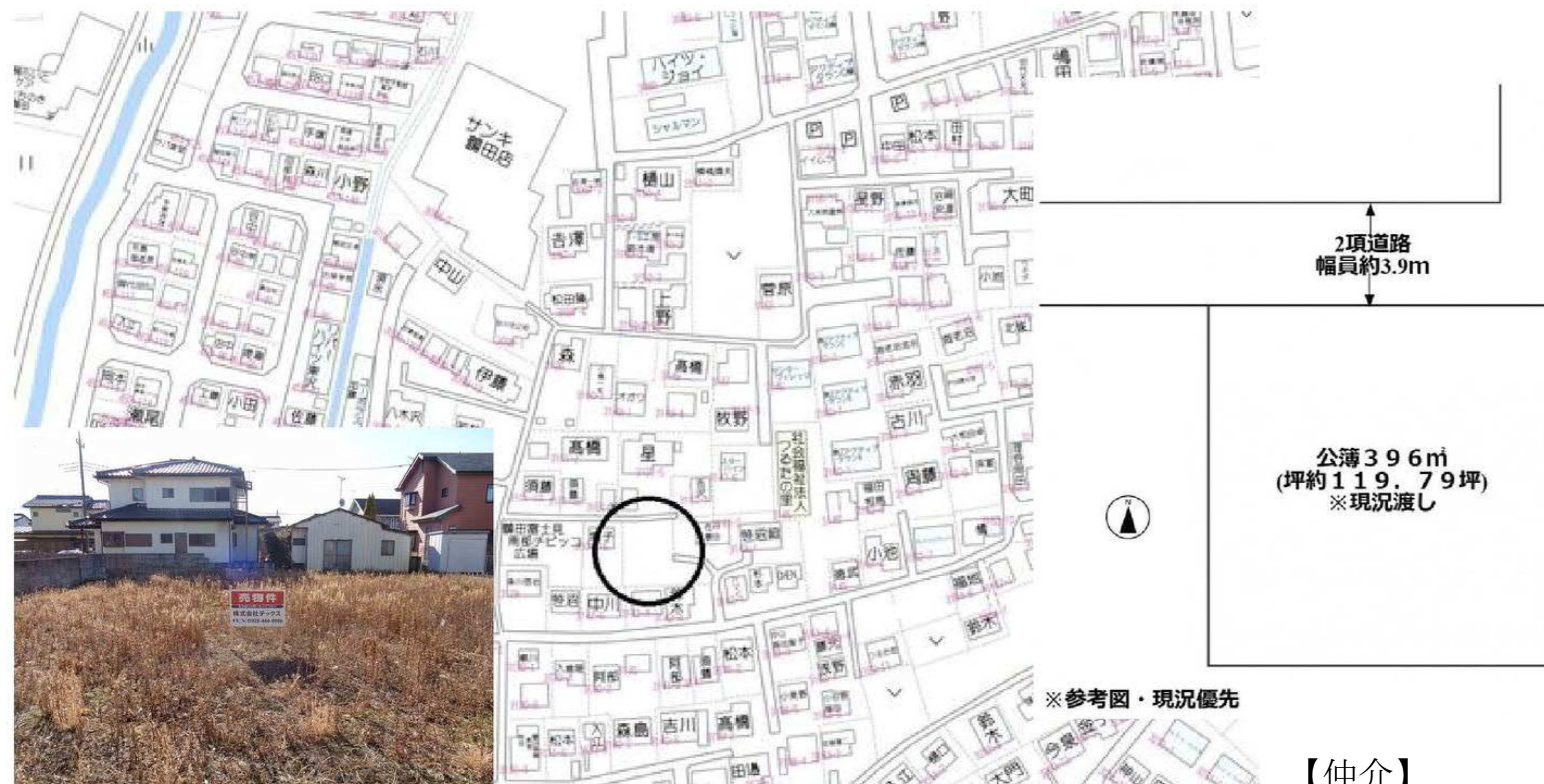
セットバック要,電気,上水道,下水道

現況渡し

土地面積
公簿 396.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談



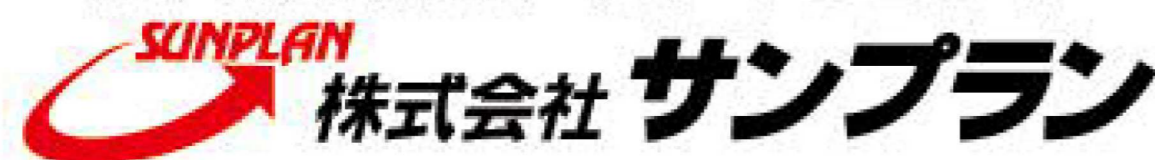
※参考図・現況優先

【仲介】
学区:富士見小・宮の原中

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	鶴田		
土地面積	公簿 396.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,600 万円	坪単価	

物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町 3143-3		
交通	J R日光線 鶴田 徒歩17分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	北3.9m 私道		
設備	電気,上水道,下水道		
備考	※都市機能誘導区域外・居住誘導区域外 ※上水道:北側前面道路に個人所有の本管25mm管理設備、敷地内に20mm管で1本引込済、メーター20mm×1台有・休止中 ※下水道:西側前面道路に市の本管200mm管理設備、敷地内に150mm管で引込済 ※下水道受益者負担金:完納済 利用駅1:東武宇都宮線 南宇都宮 徒歩24分		

栃木県知事免許 (5) 4321号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

↑ 携帯サイトQRコード ↓

