

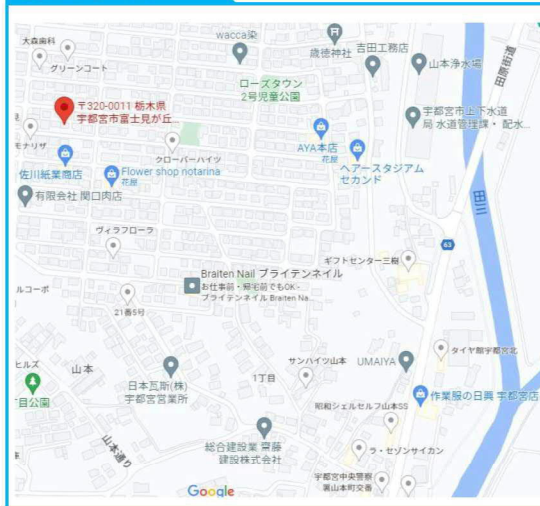
# 宇都宮市富士見が丘二丁目

1499 (税込) 万

内取●●  
容り水現  
充変廻在  
実更りリ  
★で新フ  
リ品オ  
フ交ー  
オ換ム  
ー・中  
ム間★



## 現地周辺図



気になる  
月々のお支払い

**4** 万円台のお支払  
月々 43,371円

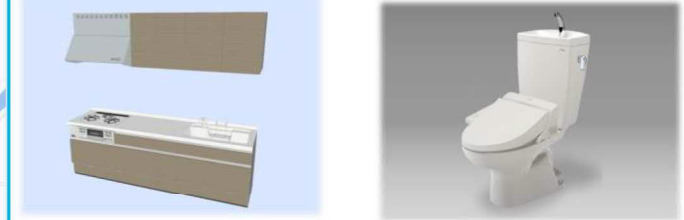
- ・借入金 1499万円
- ・借入期間 35年
- ・年1.15%の元利均等返済型

リフォーム  
内容

### 令和5年4月リフォーム完了予定

外壁・塗装、駐車場拡張、玄関扉交換、外照明交換 (LED)、インターホン新品交換、間取り変更 (和室から洋室)、フローリング上張、CF張替、天井・壁クロス張替、網戸張替、照明全交換 (LED)、建具新品交換、システムキッチン新設、トイレ・洗面化粧台新品交換、ユニットバス新設、スイッチパネル交換、防蟻工事 (施工後5年保証)

### 水回り※同仕様写真



### 建物内写真【リフォーム前】



## 物件概要

所在地	宇都宮市富士見が丘二丁目255-232		
住居表示	宇都宮市富士見が丘二丁目15-23		
交通	JR宇都宮線宇都宮駅 3900m		
都市計画	市街化	水道	公営水道
用途地域	第1種低層住居専用地域	排水	公営下水
構造	木造瓦葺	ガス	プロパン
建ぺい率	50%	駐車	2
容積率	80%	建築年月	1984年5月
土地面積	243.09 m <sup>2</sup> ( 73 坪 )		
建物面積	90.25 m <sup>2</sup> ( 27 坪 )		
取引形態	仲介	道路	南側5.5m
固定資産税	40,830円		

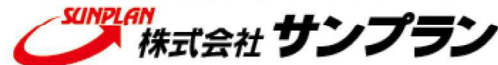
## 間取図



RF後  
4LDK

小学校	豊郷中央小学校 まで	0 m
中学校	豊郷中学校 まで	0 m
スーパー	フードオアシス オータニ まで	3,300 m
病院	済生会 宇都宮病院 まで	2,500 m
役所	豊郷地区市民センター	3,200 m

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |  
【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880  
【e-mail】 sun@sunplan.info

※掲載サイト版コード

