

不動産物件情報

所在地 宇都宮市兵庫塚三丁目51番地4
 (住居表示) 宇都宮市兵庫塚三丁目29番71号

土	面積	登記簿	183.59 m	55.53 坪	
		実測	m	坪	
	私道負担	無			
	権利	所有権			
地	地目	登記簿	宅地	現況	宅地
	道路	南側6m公道・西側8.1m公道			
	現況	建付地			

建	面積	1F	61.72 m	2F	50.02 m
		合計	111.74 m	33.80 坪	
	用途	居宅			
	構造	軽量鉄骨造ステンレス鋼板ふき2階建			
	間取り	3LDK			
物	現況	居住中			
	建築	令和3年6月			
	明渡し	相談			

設備	ガス	
	水道	公営水道
	下水	公共下水
	駐車場	駐車3台可
	その他	オール電化

公法規制	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	建蔽率	60%	容積率 200%
	その他	都市計画道路(兵庫塚線3, 4, 110) 航空法	

備考	【仲介】新田小・若松原中
	学区 新田小(350m)・若松原中(1200m)

取扱	仲介	種別	中古	価格	総額	4,680 万円	所在	宇都宮市兵庫塚三丁目
					坪単価	万円	No.	

セキスイハイム施工！ 築浅のきれいな中古住宅です！



栃木県知事免許(5)4321号
SUNPLAN 株式会社 サンプラン
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105
 URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日
 【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 | 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info