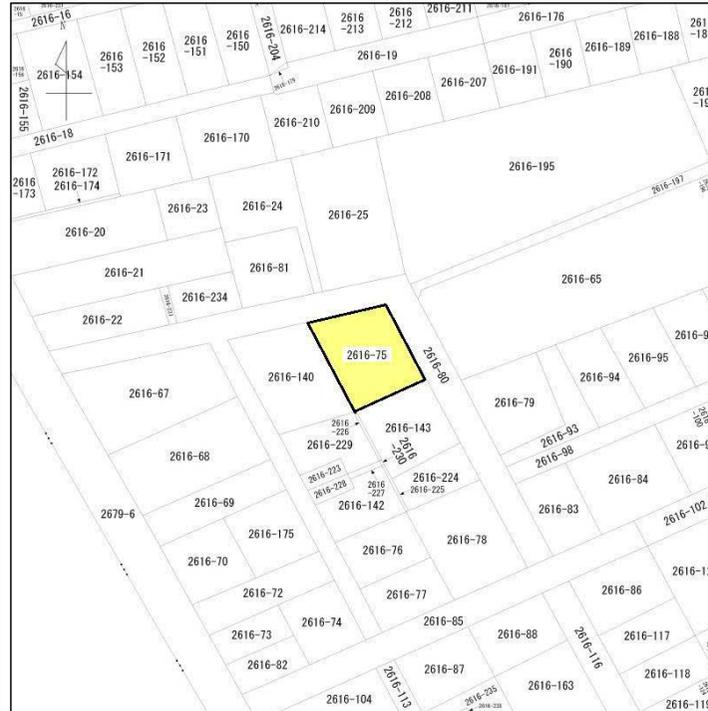


北東角地・建築条件なし
 お好きなハウスメーカーで建築できます



《周辺環境》

- ローソン宇都宮泉が丘一丁目店 徒歩5分
- 宇都宮泉が丘郵便局 徒歩1分
- 足利銀行宇都宮東支店 徒歩22分
- 栃木銀行泉が丘支店 徒歩7分
- たいらや 徒歩2分
- カワチ薬品 徒歩4分
- ベスト電器 徒歩5分
- 泉が丘小学校 徒歩12分
- 泉が丘中学校 徒歩12分



※現況と異なる際には現況優先とさせていただきます。



物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	宇都宮		
土地面積	334.11㎡ (101.06坪)	ほかに 私道面積	なし
価格	4,600万円		
物件所在地	栃木県宇都宮市泉が丘二丁目2616-75(地番)		
交通	東北新幹線「宇都宮」駅 徒歩27分 車で8分		
土地権利	所有権	地目	山林(現況宅地)
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況有姿		
現況	更地	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	角地 公道 北約5.5m 東約6.3m 間口 東約19m 北奥行約17m		
設備	上下水道・プロパンガス		
備考	※登記簿:334㎡ ※官民立合い確定測量図有(令和3年8月24日作製)		

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号
 **株式会社 サンプラン**
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105
 URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 [定休日] 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864 |
 【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880
 【e-mail】sun@sunplan.info
 [掲載サイト版]




【仲介】