

# 不動産物件案内書

所在地 **宇都宮市南大通り1丁目1番地19**  
**宇都宮ダイカンプラザスポーツメント5階 524号室**

取態 **一般媒介**  
 引様

種別 **中古マンション**

価格 **220万円**

No.47286 (H)

土	面積	登記簿： 実測：
	私道権利	負担： 所有権
地	地目	登記簿：
	道路状況	

建	建築面積	壁芯:18.87㎡(5.7坪)登記簿:15.56㎡(4.7坪)
	用途	居宅(総戸数223戸)
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建て5階部分
	間取	1K
	現況	空家
	明渡	1989年10月(平成元年10月) 相談

設	ガス	都市ガス
	水道	公営
	下水	公共
	駐車場	空無

公	用途地域	商業地域
	管理形態	全部委託
	管理人状況	日勤管理
	その他	管理費:5,170円/月・修繕積立金:1,830円/月 水道代:3,700円/月 管理会社:㈱合人社計画研究所

- 備
- JR宇都宮駅(約600m)
  - 築瀬小(約450m)、旭中学校(約750m)
  - デイリーヤマザキ(約170m)
  - 足利銀行宇都宮中央支店(約500m)
  - 宇都宮記念病院(約650m)
  - 宇都宮上河原郵便局(約700m)
  - 宇都宮市役所(約1500m)
  - 栃木県庁(約1800m)
- 考

## 宇都宮駅徒歩7分

《 拡大図 》

- ◆ JR宇都宮駅まで徒歩7分
- ◆ 近隣に商業施設多数
- ◆ 小学校まで徒歩6分
- ◆ バス停まで徒歩1分

洋室

K

UB

玄関

バルコニー

温水浴

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号

**SUNPLAN 株式会社 サンプラン**

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 [sun@sunplan.info](mailto:sun@sunplan.info)

↑ 掲載サイト版 ↓