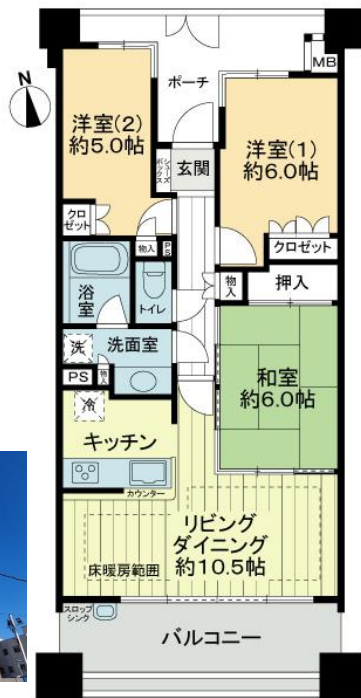


マンション	価格	(税込)	交通	東武鉄道宇都宮線	東武宇都宮 駅	名称
	2,980	万円	バス	分・バス停	徒歩 4 分	ナイスロイヤルタワー宇都宮中央 (2 階)

免振構造マンション 南向きの明るい室内・門扉付き玄関ポーチ ペット飼育可(飼育細則有り)

- ◆オートロック・エレベータ2基有り
 - ◆プライバシー性の高い門扉付きポーチ(7.90㎡)
 - ◆床暖房付きのリビングダイニング
 - ◆スロップシンクのある南向きのバルコニー
 - ◆ディスプレイ付きのシステムキッチン 等
 - ◆室内リフォーム済み(2022年9月実施済み)
- ビルトイン食器洗い乾燥機新規設置
 ビルトインガスコンロ交換
 全室クロス張替え
 和室畳表替え、襖張替え
 トイレ温水洗浄便座交換
 ハウスクリーニング 等



マンション外観



ロビー



リビングダイニング



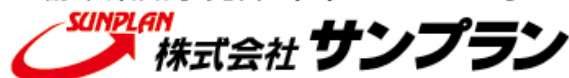
カウンターキッチン

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。※賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 ※税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取のSは納戸です。

所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市江野町11-15
土地	所有権 借地料 (月額 円) 面積 1,831.82 ㎡ 共有持分 6,674 / 682,091 用途地域 (商業地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) 66.74 ㎡ (約 20.19 坪) バルコニー 12.00 ㎡ ルーフバルコニー ㎡ 専用庭 ㎡ 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (95 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 地上 18 階 地下 階建) バルコニー方向 南 築年月 (2009年8月) 分譲会社 (ナイス株式会社) 施工会社 (東武建設株式会社) 管理会社 (ナイスコミュニティー株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 15,600 円) 修繕積立金 (月額 11,350 円) その他 (月額 3,500 円) 合計 (月額 30,450 円)
施設	給湯 (ガス給湯器) エレベーター (有) 水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (空家) 【仲介】中央小・旭中
備考	その他費用内訳: 駐車場使用料3,500円/月額(駐車場状況確認日: 2022年11月10日)、町内会費年額4,000円の徴収有り、広告掲載: 不可、2022年11月写真撮影、写真掲載中の家具備品等は販売価格に含まれません。ポーチ面積: 7.90平米、メーターボックス面積0.38平米

広告有効期限 2023年2月9日

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号



〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864

【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880

【e-mail】sun@sunplan.info

↑ 提案サイト版コード ↓

