

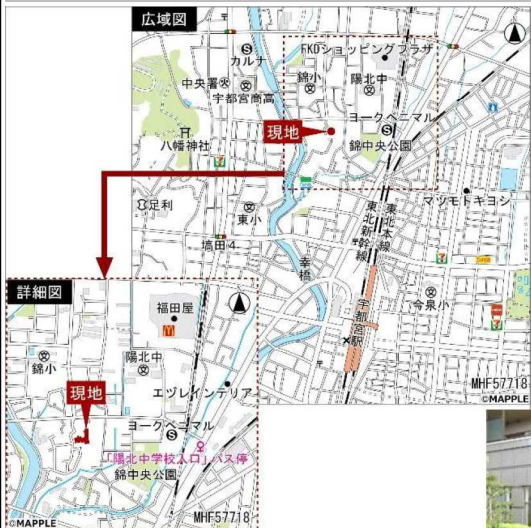
マンション	価格	(非課税)	交通	東北本線	宇都宮 駅	名称	サーパス錦
	1,850	万円	バス	9 分 ・バス停	陽北中学校入口	徒歩	7 分

サーパス錦 家事導線が考慮された間取り・収納充実なお部屋

- ◆オートロック・TVモニター付きインターホン有り
- ◆キッチンにはバルコニーへ出られる勝手口
- ◆キッチン横にはカウンター収納
- ◆家事導線が考慮された2WAY洗面室
- ◆ウォークインクローゼットなど各居室に収納有り 等

— Living Information —
 ヨークベニマル今泉店・・・徒歩7分(約540m)
 宇都宮市立錦小学校・・・徒歩3分(約220m)
 宇都宮市立陽北中学校・・・徒歩4分(約300m)
 FDKショッピングプラザ宇都宮店・・・徒歩9分(約680m)
 済生会宇都宮病院・・・徒歩14分(約1,120m) 等

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- 宅配BOX
- エレベーター



※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
 ※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。間取りのSは納戸です。

所在	(住居表示) 栃木県宇都宮市錦1丁目1198-1
土地	所有権 借地料 (月額 円) 面積 4,001.99 m ² 共有持分 6,768 / 709,124 用途地域 (第1種住居地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) 67.68 m ² (約 20.47 坪) バルコニー 12.24 m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (100 戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート 造) 地上 9 階 地下 階建) バルコニー方向 東 築年月 (1998年1月) 分譲会社 (株式会社穴吹工務店) 施工会社 (株式会社穴吹工務店) 管理会社 (株式会社穴吹コミュニティ) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 9,100 円) 修繕積立金 (月額 9,100 円) その他 (月額 0 円) 合計 (月額 18,200 円)
施設	給湯 (ガス給湯器) エレベーター (有) 水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (空家) ()
備考	アルコーブ面積/1.17m ² 、自治会費:年額3,600円(毎年4月支払い)、修繕積立金:2028年3月分より変更予定有り

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号 【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105 【e-mail】 sun@sunplan.info
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日




【仲介】