



No.03234497 ※国定と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお、売却済の場合はあしからずご了承ください。

中古戸建	
価格	1,280 万円
所在地	栃木県さくら市フィオーレ喜連川1丁目9-2
交通	バス停【サンコーポラス前】徒歩10分
土地面積	公 700.77㎡(213.98坪) 西側公道 約120m 開口 約190m
私道	無
地目	宅地
駐車場	普通車3台
建物面積	延べ:108.90㎡(32.94坪) 1F:71.42㎡ 2F:37.48㎡
構造	木造 スレート葺2階建(2階建)
間取り	3LDK+S(納戸) 建築確認番号
完成	1997年(平成9年)07月
設備	システムキッチン・カウンターキッチン・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・浴室に窓・洗面化粧台・バス1.5以上・洗淨便座・吹下収納・植木ガラス・ミニキッチン・ガス・カーポート・土間・洗面・収納棚・プロセッサ(洗濯機)・浴室乾燥機・電気・トイレ2台・室内洗濯機置場・ワイドバルコニー・温泉材・床15坪以上・全館暖房完備
特記事項	*新築時・増築時の設計図・権利・お家の記録・海・池が見える・山が見える・ゴルフ場が近い・テニスコートが近い・高台に立地・避暑地
建ぺい率	50%
容積率	100%
用途地域	指定無 明達 相談
都市計画	非線引区域 現況 空家
規制	フィオーレ喜連川地区計画
小学校区	東連110号区(約400m/徒歩9分) 中学校区 喜連川中学校(約1200m/徒歩15分)
備考	※平成25年5月 内外装リフォーム済み ※築設管理費:10,000円/年 ※管理費:6,000円/月 ※温泉基本料:3,500円/月 ※エアコン3台・照明・カーテン付き
一般	

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許(5)4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105
 【お客様専用フリーダイヤル】0120-0888-864
 【電話】028-908-0880
 【FAX】028-637-5511
 【e-mail】sun@suplan.info
 【URL】https://sunplan.info

サンプラン 検索 【営業時間】10:00 ~ 17:30
 【定休日】毎週水曜日

