NO.27347Ⓗ

No.02861875

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお、売約済の場合はあしからずご了承ください。

中古戸建			
価格	3,000		万円

所在地	栃木県那須塩原市埼玉 414-9		
交通	JR那須塩原市 車で 9分		
土地面積	公 264.07㎡(79.88坪)	道路	南側 公道 約6.0m 間口 約14.38m
私道	無		
地目	宅地		
駐車場	普駐可4台		

建物面積	延べ:111.79㎡(33.81坪) 1F:59.62㎡ 2F:52.17㎡		
構造	木造 スレート葺 (2階建)		
間取り	3LDK+S(納戸)	建築確認番号	
完成	2020年(令和2年)07月築		
設備	・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・浴室に窓・追焚機能・バス1坪以上・浄水器・省エネ給湯器・便浄便座・床下収納・シューズインクローゼット・複層ガラス・モニタ付インターホン・シャッター雨戸・上水道・納戸・太陽光発電システム・プロパンガス(個別)・浄化槽(個別)・電気・トイレ2カ所・室内洗濯機設置可・24時間換気システム・庭10坪以上・南庭・全居室フローリング		
特記事項	・新築時・増改築時の設計図・田園風景・山が見える・ゴルフ場が近い・スキー場が近い・整形地 ・セットバック無		

宅地建物取引業免許　栃木県知事免許（5）４３２１号

株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷５-３-９-１０５

【お客様専用フリーダイヤル】０１２０-０８８-８６４

【電 話】０２８-９０８-０８８０

【FAX】０２８-６３７-５５１１

【e-mail】sun@suplan.info

【URL】https://sunplan.info

サンプラン　検索　【営業時間】10:00 ～ 17:30　【定休日】毎週水曜日

建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	指定無	明渡	即
都市計画	非線引区域	現況	空
規制			
小学校区	埼玉小学校(約678m/徒歩9分)	中学校区	厚崎中学校(約2133m/徒歩27分)
備考	・太陽光発電付き ・エアコン、照明、カーテン、ダイニングテーブル付き ・住友林業施工		
専任	【仲介】		

Z17CG第128号

埼玉 414-9