

不動産物件案内書

所在地	宇都宮市材木町2-11(材木町ハイツ 605号) 地番:宇都宮市材木町1541-1(家屋番号605)	取態 引様	一般	種 別	中古マンション	価 格	750万円	NO.47261H
-----	---	----------	----	--------	---------	--------	-------	-----------

建 物	建築面積	専有面積 壁芯:48.74㎡ 登記簿:45.67㎡(13.81坪)
	用途	居宅 総戸数38戸
	構造	SRC造 10階建て
	間取	2DK
	現況	空家
建築 明渡	1984年1月:清水建設(株)施工 即時	
土地権利	所有権	

設 備	設備	都市ガス
	水道	公営
	下水	公共
	駐車場	無 駐輪場:有
備	その他	エレベーター フレッツ光 オートロック

管 理	管理形態	管理会社に全部委託:日動
	管理会社	クラシテ(株)
	管理費	8,800円/月
	修繕積立	8,800円/月

公 法 規 制	用途地域	近隣商業地域
	建ぺい率	80%
	容積率	400%
	その他	

備 考	○西小(約300m)・一条中(約1000m)
	○東武宇都宮駅(約550m)
	○宇都宮西一郵便局(約150m)
	○宇都宮裁判所(約160m)
	○栃木銀行宇都宮西支店(約500m)
	○足利銀行本店(約1200m)
	○宇都宮市役所(約800m)



♪利便性が良い宇都宮中心エリアです!!
☀南向きで明るいお部屋です!!




栃木県知事免許 (5) 4321号



株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105
URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |
【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
【e-mail】 sun@sunplan.info

1世帯サイト06 | ード |



