ナイスステージ宇都宮　弐番館のセールスポイント

小学校やスーパーも徒歩圏内で住環境良好。総合運動公園も近く、お散歩も便利ですね。南東角部屋で陽当たり良好です。一部リフォーム済【約4年前に、浴室、洗面台、トイレ交換、9.5帖の洋室はフローリング交換の上、収納を設置】

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

【仲介】

NO. 27248 Ⓗ

種別	売買　中古マンション			
交通	東武宇都宮線西川田駅 徒歩18分			
その他交通	東武宇都宮線江曽島駅 徒歩15分 日光線鶴田駅 徒歩36分			
価格	1,000万円			
所在	〒321-0165 栃木県宇都宮市緑３丁目 34-23			
建物	マンション名	ナイスステージ宇都宮　弐番館 314		
	所在階	3階	間取	3ＬＤＫ
	間取内訳	-		
	専有面積	壁芯84.8㎡	バルコニー面積	20.27㎡
	構造・規模	RC・5階建		
	総戸数	-	築年月	1992年7月
土地	土地権利	旧法貸借権	借地料	5,440円
	借地期間	-	借地期限	-
	用途地域	第一種住居地域		
管理	管理形態	管理会社に全部委託	管理方式	日勤
	管理会社	ナイスコミュニティー		
	施工会社	-		
	管理費	1万5,000円/-	修繕積立金	1万4,000円
駐車場	無 -			
引渡時期	相談		現況	空家
建築確認番号	第-号			
その他費用				
設備	２沿線利用可 / 平坦地			
備考	■緑が丘小学校778m、陽南中学校2884m■契約不適合責任免責			

栃木県知事免許（5）４３２１号
SUNPLAN 株式会社サンプラン
【お客様専用フリーダイヤル】０１２０-０８８-８６４
【FAX】028-637-5511【電話】028-908-0880
【e-mail】sun@sunplan.info
〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷５-３-９-１０５
URL：https://sunplan.info営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日