



住宅用地

1,500万円

最寄駅 **雀宮駅**

土地面積
公簿 220.33㎡

現況
建物有

引渡し時期
相談

66.64坪 東道路物件
解体更地渡し

チェックポイント！

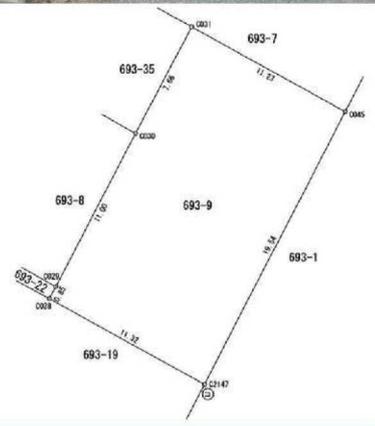
- プロパンガス ●電気 ●上水道 ●下水道

土地面積	公簿 220.33㎡	私道面積 (共有持分)	
坪単価		土地権利	所有権
物件所在地	栃木県宇都宮市南町 693-9		
交通	J R東北本線 雀宮 徒歩23分		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	建ぺい率	60%
用途地域	1種中高	容積率	200%
他の法令上の制限	航空法区域内		
引渡し(時期/方法)	相談 / 更地渡し		
現況	建物有	建築条件	
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	東4.0m 私道 接面19.5m 位置指定あり		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	水道：東側道路に本管有 20mm引込有 下水道：東側道路に本管有 引込有 解体更地渡し 利用駅1：湘南新宿ライン(宇都宮～逗子) 雀宮 徒歩23分		

★南小・雀宮中

【媒介】

NO.17638 (H)



栃木県知事免許 (5) 4321号
 **株式会社 サンプラン**
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105
 URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880
 【e-mail】 sun@sunplan.info

! 販売サイト06ロード!