

不動産物件案内書

No.27310

所在地	河内郡上三川町大字石田1336番地2	取態 引様	一般媒介	種 別	中古住宅	価 格	2,780万円
-----	--------------------	----------	------	--------	------	--------	---------

土	面積	登記簿：481.27㎡(145.58坪) 実測：
	私道 権利	負担： 所有権
地	地目	登記簿：宅地
	道路	北：4.5m
	現況	建付け地

建 物	建築面積	1階：62.10㎡ 2階：55.06㎡ 計：117.16㎡(35.44坪)
	用途	住宅
	構造	木造かわらぶき2階建
	間取	3LDK
	現況	居住中
	建築	平成29年10月12日
	明渡	相談

設 備	ガス	オール電化
	水道	公営
	下水	公共

公 法 規 制	用途地域	市街化調整区域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	景観法による規制有り

備 考	★JR雀宮駅(約5100m)
	★やしお幼稚園(約1500m)・上三川町立北小学校(約700m)
	★上三川町立明治中学校(約2800m)
	★セブンイレブン(約1500m)
	★とちぎん上三川支店(約3000m)・あしぎん上三川支店(約3700m)
	★ウェルシア上三川しらさぎ店(約2800m)
	★ジャパンミート(約3100m)・ジョイフル本田(約3200m)
	★FKDインターパーク店(約3600m)
	★上三川インター(約3500m)



【おすすめポイント】

- ・築4年の築浅住宅
- ・駐車場は4台以上駐車可能(2台分のカーポート有)
- ・大容量の物置+自転車置き場付き
- ・広々とした庭には家庭菜園スペースがあります。
- ・オール電化
- ・収納充実



上三川街道 感應寺から南へ
500m進み交差点を右折



栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間：10:00～17:30【定休日】毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】0120-088-864
 【FAX】028-637-5511 【電話】028-908-0880
 【e-mail】sun@sunplan.info

↑ 掲載サイトQRコード ↓