

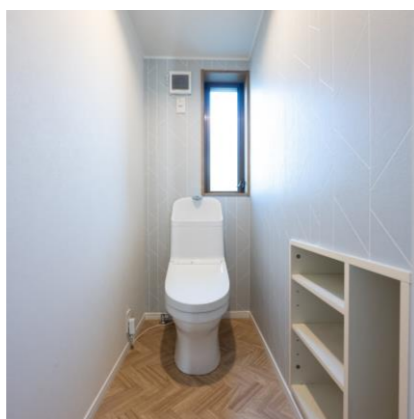


《 VINJOY宇都宮市豊郷台二丁目 戸建 》 物件案内書

”あこがれの豊郷台ヒルズの家”



完成写真



リノベーション後の間取り図



1F

2F

【学区】豊郷中央小・豊郷中

| | | | |
|-------------------------------|---|-----------------------------------|-------------------|
| 所在 | 地番:宇都宮市豊郷台二丁目28番8 住居表示:宇都宮市豊郷台二丁目28番地8 | | |
| 種別 | デザインリノベーション住宅 | | |
| 価格 | 23,900,000 | | |
| 月々返済 | 63,638円 | | |
| 変動金利 0.65% 35年で2390万円をお借入した場合 | | | |
| 土地 | 登記 | 195.48 m ² (59.13 坪) | |
| | 実測 | 195.48 m ² (59.13 坪) | |
| 地目 | 私道 | 負担無 | 権利 所有権 |
| | 地目 | 宅地 | 現況 上物有 (リノベーション中) |
| 建物 | 道路 | 北約6m 公道 | |
| | 面積 | 121.33 m ² (36.70 坪) | |
| 間取 | 構造 | 軽量鉄骨造2階建て | 1994年3月 築 |
| | 間取 | 4LDK+C | 駐車 2台可(縦列) |
| 建築設備 | 電気 | 東京電力 | ガス 都市ガス |
| | 飲用水 | 公営水道 | |
| | 雑排水 | 公共下水 | |
| | 汚水 | 公共下水 | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 交通 | JR宇都宮駅 車で24分 | | |
| その他 | リノベーション完成済み 瑕疵保険による保証付き(5年) | | |
| 取引様態 | 仲介 | | |

宅地建物取引業免許 栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105
 【お客様専用フリーダイヤル】0120-0888-864
 【電話】028-908-0880
 【FAX】028-637-5511
 【e-mail】sun@suplan.info
 【URL】https://sunplan.info

サンプラン 検索 【営業時間】10:00~17:30
 【定休日】毎週水曜日