

売地

東武宇都宮駅

更地渡し

土地面積
公簿 165.28㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

平成通り沿いの整形地 更地渡しになります☆

チェックポイント！

都市ガス、電気、上水道、下水道

☆西原小・一条中



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	東武宇都宮		
土地面積	公簿 165.28㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	2,000 万円	坪単価	

物件所在地	栃木県宇都宮市京町 11-17		
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮 徒歩21分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	南17.0m 公道		
設備	都市ガス、電気、上水道、下水道		
備考	現在は、所有者使用中・解体更地渡し予定 利用駅1：東武宇都宮線 南宇都宮 徒歩13分 利用駅2：J R日光線 鶴田 徒歩27分		

栃木県知事免許 (5) 4321号

SUNPLAN
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

！世界サイト版！ロード！



【仲介】