

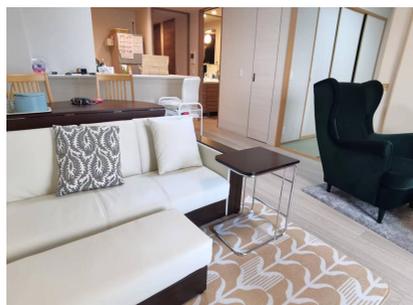
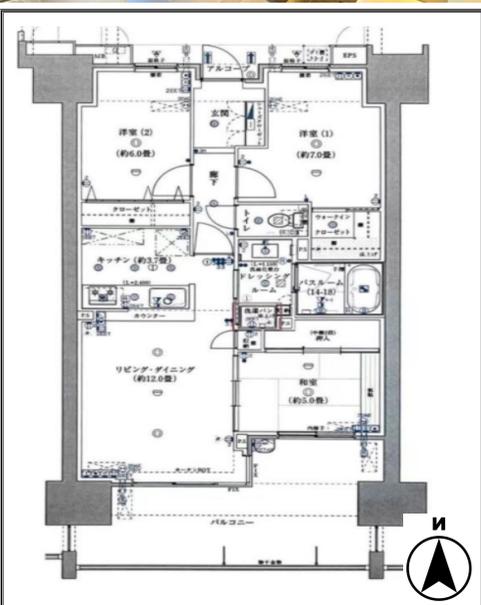
駅直近、眺望完璧



## ◆販売価格◆ 3,600万円

物件概要

◆物件名	サーパス南大通りグランゲート		
◆所在	住居表示	栃木県宇都宮市南大通り1-1-5	
	用途地域		
◆交通	JR東北本線<宇都宮駅>徒歩7分		
◆土地権利	所有権	地目	宅地
	◆間取り	3LDK+WIC	総戸数
◆建物	種類	共同住宅	
	構造	鉄筋コンクリート造15階建て7階部分	
	床面積	76.19㎡ (バルコニー面積約17.46㎡)	
	築年	2019年8月	
◆管理修繕	管理費	6,500円	
	修繕積立金	6,500円	
	その他	3,699円	
◆管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス		
	管理形態	全部委託	管理方式
◆設備状況	築浅、内装綺麗		
◆備考	駐輪、駐車施設あり、EV有		
	現状：空室 引き渡し：相談 【仲介】 築瀬小学校・旭中学校		



栃木県知事免許 (5) 4321号  
**SUNPLAN** 株式会社 サンプラン  
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-9-105  
 URL: <https://sunplan.info> 営業時間: 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864  
 【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880  
 【e-mail】 [sun@sunplan.info](mailto:sun@sunplan.info)

【販売サイトQRコード】

