

# 売戸建住宅

## 下野大沢駅

篠井小学校まで徒歩約5分♪  
太陽光発電搭載の3LDK!

チェックポイント!

主要採光面：南向き、2面採光、1丁重説対応物件、整形地、閑静な住宅街、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、TV付浴室、トイレ2ヶ所、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズI.C.、床下収納、照明器具、ダウンライト、室内物干し、プロパンガス、複層ガラス、全居室フローリング、電気、水道、下水道、太陽光発電システム、エアコン、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、電動シャッター、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、庭、駐車場2台分

間取り  
3LDK

建物面積  
109.30㎡

築年月  
2018年09月



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	下野大沢
間取タイプ	3LDK
価格	2,180万円

物件所在地	栃木県宇都宮市下小池町 560-166		
交通	J R日光線 下野大沢 距離2,070m		
土地面積	公簿 222.11㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	109.30㎡	
	間取内訳	洋 6・6・7.5 LDK 20	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率		容積率	
築年月	2018年09月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東公道 西公道		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能、TV付浴室、トイレ2ヶ所、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズI.C.、床下収納、照明器具、ダウン...		
備考	地勢：平坦 【学区】篠井小・晃陽中		

栃木県知事免許 (5) 4321号

**SUNPLAN**  
株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864 |

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 [sun@sunplan.info](mailto:sun@sunplan.info)

↑ 携帯サイト版コード ↓

