

物件番号
535864

宇都宮市上戸祭町

1599 (税込) 万

内取●●
容り水現
充変廻在
実更りリ
★で新フ
リ品オ
フ交ー
オ換ム
ー・中
ム間★



現地周辺図



気になる
月々の
お支払い

4 万円台のお支払
月々 46,264円

・借入金 1599 万円

・借入期間 35年

・年1.15%の元利均等返済型

令和4年11月末リフォーム完成予定

リフォーム
内容

外壁塗装、駐車場拡張、玄関扉交換、外照明交換（LED）、インターホン新品交換、間取り変更（LDK作成）、フローリング上張、CF張替、天井・壁クロス張替、網戸張替、照明全交換（LED）、建具新品交換、システムキッチン新設、トイレ・洗面化粧台新品交換、ユニットバス新設、スイッチパネル交換、防蟻工事（施工後5年保証）

水回り※同仕様写真



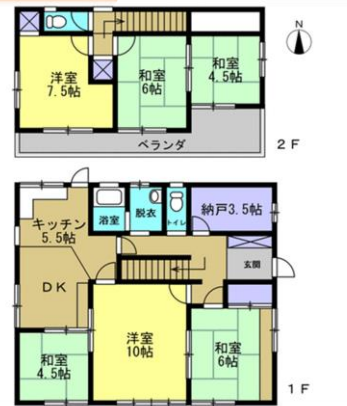
建物内写真



物件概要

所在地	宇都宮市上戸祭町42番12		
住居表示	//		
交通	東武宇都宮線宇都宮駅5000m		
都市計画	市街化	水道	井戸
用途地域	第1種住居地域	排水	公営下水
構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺	ガス	プロパン
建ぺい率	60 %	駐車	2
容積率	200 %	建築年月	1973年3月
土地面積	182.00 m ² (55 坪)		
建物面積	117.17 m ² (35 坪)		
取引形態	売主	道路	南側 4m私道
固定資産税	24,479円		

間取図



リフォーム前の間取りです。

4LDK

小学校	上戸祭小学校 まで	1,300 m
中学校	宝木中学校 まで	1,500 m
スーパー	オータニ野沢店 まで	900 m
病院	川野内科 まで	700 m
役所	宇都宮市宝木出張所	1,700 m

栃木県知事免許 (5) 4 3 2 1 号

SUNPLAN 株式会社 サンプラン

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷 5-3-9-105

URL : <https://sunplan.info> 営業時間 : 10:00 ~ 17:30 【定休日】 毎週水曜日

【お客様専用フリーダイヤル】 0120-088-864

【FAX】 028-637-5511 【電話】 028-908-0880

【e-mail】 sun@sunplan.info

※ 携帯サイト版コード

